

Štochl Karel, Mgr.  
Jindřicha Plachty 3311/18  
150 00 Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn./ze dne:

**18. 9. 2017**

Č. j.:

**MHMP 1653238/2017**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1474986/2017 OCP**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. Michael Macourek**

**236 004 218**

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

**23.10.2017**

**„Viladům U Vojanky, parc. č. 1092, 1093, 2036/1, 2036/2, k. ú. Košíře“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18. 9. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3987P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je bytový dům. Celkem je umístěno 12 bytových a 1 nebytová jednotka. Hmota objektu je tvořena 4 nadzemními a 1 podzemním podlažím. Pro potřeby parkování je navrženo 15 parkovacích stání. Jako zdroj tepla budou použity dva plynové kondenzační kotle,

každý o výkonu 49,5 kW. Dešťové vody budou vedeny do kanalizační sítě přes retenční nádrž o objemu 13,2 m<sup>3</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Košíře

**Oznamovatel:** DOPULEMAN s.r.o.  
Evropská 810/136  
160 00 Praha - Vokovice

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Petr Mynář

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Viladům U Vojanky, parc. č. 1092, 1093, 2036/1, 2036/2, k. ú. Košíře“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Jana Cibulková**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí