

RS Benkova s.r.o.
Václavské náměstí 773/4
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

13.10.2017

Č. j.:

MHMP 1671344/2017

Sp. zn.:

S-MHMP 1621908/2017 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Michael Macourek

236 004 218

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

24.10.2017

„Bytový dům Benkova, ul. Benkova, Praha 4, parc. č. 19, 20, k. ú. Chodov (říjen 2017)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 13. 10. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3990P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru jsou stavební úpravy a přístavba stávajícího rodinného domu. Stavba bude sloužit jako bytový dům. Celkem bude umístěno 14 bytových jednotek. Zastavěná plocha objektu je 361,36 m². Zdrojem tepla pro vytápění budovy budou dva plynové kondenzační kotle o jmenovitém tepelném výkonu 32,8 kW. Pro potřeby parkování je umístěno celkem 13 parkovacích stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 11
katastrální území: Chodov

Oznamovatel: RS Benkova s.r.o., Jeremiášova 2722/2a, 155 00 Praha 5

Zpracovatel oznámení: Ing. Jaroslav Marušák

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Benkova, ul. Benkova, Praha 4, parc. č. 19, 20, k. ú. Chodov (říjen 2017)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektricky