



MHMPP07JCF5Z

VYPRAVENO DNE:

16-11-2015

Tesková Barbora  
Geologická 13  
152 00 Praha 5

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1973194/2015/EIA/3030P/Luk</b>	<b>Ing. Lukášová / 4439</b>	<b>12.11.2015</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1349449/2015 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Novostavba administrativní budovy, parc. č. 1506/9, 1506/29, 1506/30, 1506/32, 1506/39 a části parc. č. 1506/3 a 1506/5, k. ú. Košíře“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 28.07.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3030P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba administrativní budovy o zastavěné ploše 647 m<sup>2</sup>. Budova bude mít 3 nadzemní podlaží. V 1. nadzemním podlaží jsou navrženy prostory určené pro školení zaměstnanců firem, kterým jsou dodávány navržené automatické systémy řízení, dále testroom pro testování projektovaných zařízení, malá dílna na opravy zařízení a provoz SD včetně skladu (drobné elektronické a strojní součástky). Ostatní podlaží budou využívána jako kanceláře. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem a elektrickou energií. Doprava v klidu bude řešena 18 parkovacími stánkami, která budou umístěna na pozemku.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 5  
katastrální území: Košíře

**Oznamovatel:** SIDAT, spol. s r.o.  
Zbojnická 4/220  
160 00 Praha 6  
IČ: 00538264

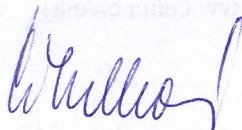
**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Barbora Tesková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba administrativní budovy, parc. č. 1506/9, 1506/29, 1506/30, 1506/32, 1506/39 a části parc. č. 1506/3 a 1506/5, k. ú. Košíře“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**odbor ochrany prostředí**  
**Mariánské nám. 2**  
**110 01 Praha 1** /7/