

CC Real, s.r.o.
Ing.arch. Martin Čermák
Revoluční 1963/6
110 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 2004557/2015/EIA/3033P/Luk	Ing. Lukášová / 4439	20.11.2015
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1458886/2015 OCP	2 / 0	

Věc: „Půdní vestavba bytových jednotek, vestavba výtahu a stavební úpravy společných částí, ul. Jana Masaraka 829/2, parc. č. 1185, k. ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18.08.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3033P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace půdní vestavby 2 bytových jednotek v 6. nadzemním podlaží, výtahu a stavební úpravy společných částí. Vytápění bude řešeno 2 plynovými kotli o jmenovitém výkonu 24 kW. Doprava v klidu bude řešena 5 parkovacími stáními, která budou umístěna na parc. č. 1185, k. ú. Vinohrady.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: CC Real, s.r.o.
Revoluční 1963/6
110 00 Praha 1
IČ: 27088570

Zpracovatel oznámení: CC Real, s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Půdní vestavba bytových jednotek, vestavba výtahu a stavební úpravy společných částí, ul. Jana Masaraka 829/2, parc. č. 1185, k. ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/