

Žadatel převzal osobně
dne: 25. 11. 2015
Podpis: *[Signature]*
JAN SUKRODA

FINEP CZ a.s.
Ing. Pavla Klementová
Václavské náměstí 1
110 00 Praha 1

Váš dopis zn.	č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
012/ZM-INH-	MHMP 2027038/2015/EIA/3037P/Vč	Mgr. Včislaková / 4490	24.11.2015
DZUR-opz/2015	Sp. zn.	Počet listů / příloh	
	S-MHMP 2007800/2015 OCP	1 / 0	

Věc: „Západní Město - bytový dům "ISAAC NEWTON HOUSE", parc.č. 160/17, 160/19, k.ú. Stodůlky (listopad 2015)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 19.11.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3037P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru: Předmětem záměru je výstavba bytového domu s parkováním ve dvou podlažích (1. NP a 1. PP), včetně inženýrských sítí, zpevněných ploch a sadových úprav v okolí bytového domu. Stavba zahrnuje také prodloužení komunikace K6 s parkovacími stáními a sítěmi infrastruktury. Bytový dům je rozdělen na tři hmoty (I1-S, I1-J a I2), které mají různé výšky - severní část I1 má 15 NP, jižní část I1 má 10 NP a část I2 má 3 NP. Objekt bude dopravně napojen na komunikaci K6. Celkem je navrženo 88 bytů, 2 komerční prostory a 96 parkovacích stání (84 v garážích a 12 na povrchu). Plocha řešeného území (trvalý zábor) činí 4 966 m² a zastavěná plocha činí 1 899 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 13
katastrální území: Stodůlky

Oznamovatel: VALvae Real a.s.
Srbova 360/1
180 00 Praha 8
IČ: 27904733

Zpracovatel oznámení: Ing. Vojtěch Podval

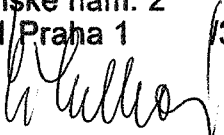
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Západní Město - bytový dům "ISAAC NEWTON HOUSE", parc.č. 160/17, 160/19, k.ú. Stodůlky (listopad 2015)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01/Praha 1 /34/


Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí