



VYPRAVENO DNE:

- 9 -12- 2015

Kudlíková Blanka Ing.
Bellušova 1857
155 00 Praha 5

Žadatel převzal osobně
dne: 3.12.2015
Podpis: *[Handwritten Signature]*

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 2059849/2015/EIA/3047P/Hip	Ing. Hippmannová / 5860	02.12.2015
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1778029/2015 OCP	2 / 0	

Věc: „Viladům - stavba individuálního bydlení při ul. Květinářská, parc. č. 584, k. ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.10.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3047P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu s 3 nadzemními a 1 podzemním podlažím. V objektu se budou nacházet 3 bytové jednotky. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 4 parkovacích stání (PS), která budou umístěna v podzemním podlaží a 1 PS, které bude umístěno na pozemku investora.

Zdrojem tepla budou 3 plynové kotle o jmenovitém výkonu á 24 kW. Objekt bude napojen na stávající přípojku vody, plynu a splaškové kanalizace.

Celková zastavěná plocha je 219 m².

Objektová skladba:

SO 01 – Hlavní objekt Viladům

SO 02 – Úprava a rozšíření stávající komunikace Květinářská

SO 03 – HTÚ, opěrné zídky, ČTÚ pro objekt Viladům

SO 04 – Sadové úpravy

SO 05 – Přípojka elektrosilnoproud

SO 06 – Přípojka elektroslaboproud

SO 07 – Systém likvidace, zasakování dešťových vod pro objekt Viladům

SO 08 – Odvodnění upravené komunikace Květinářská

SO 09 – Přeložka trasy a stožárů nadzemního silnoproudého vedení PRE v ulici Květinářská

SO 10 – Přeložka trasy a stožárů veřejného osvětlení v ulici Květinářská

Umístění: kraj: Hlavní město Praha

obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 8

katastrální území: Libeň

Oznamovatel: Ing. Ludmila Zabranská, Ing. Bedřich Zabranský

Zpracovatel oznámení: ALFAVILLE spol. s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Viladům - stavba individuálního bydlení při ul. Květinářská, parc.č. 584, k.ú. Libeň“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171