



VYPRAVENO DNE:

11-12-2015

Hrouda Jiří, Ing.  
poradenství & inženýring  
P.O.Box 128  
11800 Praha 1

|                                 |                            |            |
|---------------------------------|----------------------------|------------|
| Váš dopis zn. Č. j.             | Vyřizuje / linka           | Datum      |
| MHMP 2076851/2015/EIA/3049P/Hip | Ing. Hippmannová /<br>5860 | 09.12.2015 |
| Sp. zn.                         | Počet listů / příloh       |            |
| S-MHMP 1939643/2015 OCP         | 1 / 0                      |            |

**Věc:** „Novostavba bytového domu, ul. Čapkova 167/3, Praha 4, parc.č. 1077, k.ú. Michle“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 06.11.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) **kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.**

**Kód záměru:** PHA3049P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem záměru je výstavba bytového domu o 4 podlažích, bez podsklepení. V bytovém domě se bude nacházet 1 bytová jednotka. V současné době se na pozemku nachází rodinný dům, který je určen k demolici. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 3 parkovacích stání. Zdrojem tepla bude plynový kotel o jmenovitém výkonu 30 kW. Zastavěná plocha je 131,3 m<sup>2</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 4  
katastrální území: Michle

**Oznamovatel:** Ing. Josef Cimburek

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jiří Hrouda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba bytového domu, ul. Čapkova 167/3, Praha 4, parc.č. 1077, k.ú. Michle“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



v z. Ing. Marie Beranová  
Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**odbor ochrany prostředí**  
**Mariánské nám. 2**  
**110 01 Praha 1 171**