



ODESLÁNO DS

VYPRÁVENO DNE:

28-12-2015

Satra spol. s r.o.
Jana Bednářová
Sokolská 32
12000 Praha 2

Váš dopis zn. Č.j.

MHMP 2125227/2015/EIA/3054P/Pis
Sp. zn.
S-MHMP 1933261/2015 OCP

Vyřizuje / linka

Ing. Pistorová / 4219
Počet listů / příloh
1 / 0

Datum

16.12.2015

Věc: „Královská dvorana - Šlechtova restaurace ve Stromovce, Praha 7 - Bubeneč, č.p. 20, projekt obnovy, stavba č. 41176 - rekonstrukce Šlechtovy restaurace“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 5.11.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3054P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je rekonstrukce stávajícího objektu bývalé restaurace a dostavba dnes již nedochovaných částí. Po rekonstrukci bude objekt rozdělen do dvou základních funkčních jednotek. Část budovy bude sloužit ke kulturním a provozním účelům (víceúčelový sál včetně navazujícího zázemí – kapacita 160 osob, hudební zkušebna, místnost pro ostrahu, elektrorozvodna). Druhá část budovy bude sloužit ke komerčním účelům (restaurace v 1. NP – cca 40 míst, kavárna ve 2. NP – cca 40 míst, zahradní restaurace – kolonáda 120 míst, společné zázemí pro všechny restaurační provozy a hygienické zázemí pro hosty restaurace a pro

návštěvníky parku Stromovka. Stávající objekt má 3 nadzemní podlaží a půdu, návrh počítá s vytvořením mezipatra 2. NP u vedlejší budovy a východní přístavby. Zdrojem tepla bude plynová kotelna s celkovým výkonem kotlů 360 kW. Doprava v klidu se vzhledem k chráněnému charakteru území neřeší.

Areál Šlechtovy restaurace je kulturní památkou, zapsanou v ústředním seznamu kulturních památek ČR. Okolní území – park Stromovka (Královská obora) je nemovitá kulturní památka, přírodní památka, park 1. kategorie Hl. m. Prahy, součást nadregionálního územního systému ekologické stability krajiny, veřejná zeleň v Hl. m. Praze.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Bubeneč

Oznamovatel: Hlavní město Praha
Mariánské nám. 2
Praha 1 110 01
IČ: 00064581

Zpracovatel oznámení: Jana Bednářová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č.2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Královská dvorana - Šlechtova restaurace ve Stromovce, Praha 7 - Bubeneč, č.p. 20, projekt obnovy, stavba č. 41176 - rekonstrukce Šlechtovy restaurace“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171