



VYPRAVENO DNE:

- 1 -02- 2016

Jiří Špička
V Korytech 3076/33
106 00 Praha 10 - Záběhlice

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 0106660/2016/EIA/3094P/Mac	Ing. Macourek / 4218	28.01.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0043332/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Přístavba rodinného domu, ul. V Korytech 3076/33, parc. č. 2343/1, 2343/2, 2343/3, 2343/4, k. ú. Záběhlice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 08.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3094P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přístavba rodinného domu. Přístavba objektu o zastavěné ploše 298 m² je rozdělena do dvou funkčních částí. Spolu s rozšířením bytové plochy rodinného domu také nově vzniká komerční prodejní plocha. Pro potřeby objektu jsou nově navržena 2 parkovací stání pro potřeby rodinného domu a 3 parkovací stání pro plochu prodejní. V důsledku výstavby záměru dojde k vynětí 385,6 m² ze zemědělského půdního fondu. Zdrojem tepla bude plynový kotel o tepelném výkonu 32 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Záběhlice

Oznamovatel: Nguien Manh Huong a Le Thi Thuy, Svojšovická 2831/4,141 00 Praha

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Michal Hloupý, Na Potůčku 11, 264 01 Sedlčany

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přístavba rodinného domu, ul. V Korytech 3076/33, parc. č. 2343/1, 2343/2, 2343/3, 2343/4, k. ú. Záběhlice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/