




MHMPP07JC72Y

VYPRAVENO DNE:

- 1 -02- 2016

Žadatel převzal osobně
dne: 1.2.2016
Podpis:  HAVLÍK

A 32 spol. s r. o.
Ing.arch. Ivan Kolář
V Štíhlách 12
142 00 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 117596/2016/EIA/3101P/Pac	Mgr. Pacner / 4322	28.01.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0041901/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Stavební úpravy ve 2. PP a rozšíření parkoviště budovy Centrum pohybové medicíny, ul. Pyšelská 4, Praha 4, k. ú. Chodov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 07.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3101P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru jsou úpravy ve 2. stávajícím podzemním podlaží v budově Centra pohybové medicíny spočívající v oddělení prostoru pro nové sklady namísto 8 parkovacích stání (PS). 8 zrušených PS vznikne rozšířením stávajícího povrchového parkoviště o 157 m².

Dle odboru výstavby Úřadu městské části Praha 11 (sp. zn. OV/15/068820/Duk ze dne 6. 1. 2016) je navržená stavba umístěována do plochy SV – všeobecně smíšené se stanoveným kódem míry využití území D a do plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. Navržené rozšíření stávajícího parkoviště je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 11
katastrální území: Chodov

Oznamovatel: IMOBA, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, IČ: 26124459

Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Kotlařík, A32 spol. s r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy ve 2. PP a rozšíření parkoviště budovy Centrum pohybové medicíny, ul. Pyšelská 4, Praha 4, k. ú. Chodov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí