



Tůma David
Pernerovsa 294/13
18700 Praha 8 - Karlín

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 125985/2016/EIA/3102P/Lin	Bc. Linda / 5911	25.01.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0035042/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Administrativní budova, ul. Pernerova č.p. 659, Praha 8, parc.č. 350/2, k.ú. Karlín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 06.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha, Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3102P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy stávajícího objektu o 3 nadzemních podlažích. Rekonstrukcí nedojde ke změně systému nosných konstrukcí budovy, ani ke změně výškového řešení.

V celém objektu budou vyměněna okna, bude upraven vchod. Veškeré inženýrské sítě v objektu budou nově řešeny. Nově budou řešeny vnitřní dispozice.

Objekt bude nadále sloužit administrativním účelům, nově bude v 1. nadzemním podlaží vybudován bar.

Objekt bude vytápěn 3 plynovými kotli o výkonu 26 kW.

Nově bude vybudováno 14 parkovacích stání na povrchu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Karlín

Oznamovatel: PHAR SERVICE a.s.
Kollárova 644/10a
186 00 Praha 8
IČ: 44851057

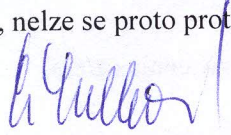
Zpracovatel oznámení: David Tůma

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Administrativní budova, ul. Pernerova č.p. 659, Praha 8, parc.č. 350/2, k.ú. Karlín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171