



VYPRAVENO DNE:

- 1 - 02 - 2016

Žadatel převzal osobně
dne: 1.2.2016
Podpis: *[Handwritten Signature]*
JEDLKOVA

AED PROJEKT, a.s.
Ing. Radek Štengl
Pod Radnicí 1235/2A
15000 Praha 5

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 149421/2016/EIA/3111/Lin	Bc. Linda/5911	28.01.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0086296/2016 OCP	2 / 0	

Věc: „Vila Na Pernikářce - bytový dům o jedné bytové jednotce, ul. Na Pernikářce 1206/20, Praha 6, parc.č. 1287, 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1288/4, k.ú. Dejvice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3111P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Novostavba bytového domu o jedné bytové jednotce, která bude umístěna na pozemku, kde se nachází rodinný dům, který bude demolován. Novostavba bude mít 1 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží.

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo (země – voda) doplněné plynovým kotlem o jmenovitém tepelném příkonu do 74 kW. V přízemí objektu bude krb s uzavřenou vložkou.

Doprava v klidu bude řešena 2 parkovacími stáními v garáži a 2 na pozemku investora.

Plocha pozemku činí 869 m², zastavěná plocha objektem bude 186 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Dejvice

Oznamovatel: Antropos Praha s.r.o.
Na Perníkářce 1206/20
160 00 Praha 6
IČ: 29206821

Zpracovatel oznámení: Ing. Radek Štengl

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Vila Na Perníkářce - bytový dům o jedné bytové jednotce, ul. Na Prníkářce 1206/20, Praha 6, parc.č. 1287, 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1288/4, k.ú. Dejvice“

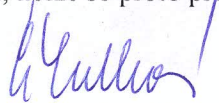
nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Upozorňujeme na bod 2.11 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., v platném znění, který zní: Hloubkové vrty pro ukládání radioaktivního nebo nebezpečného odpadu, hloubkové vrty geotermální, hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů, s výjimkou vrtů pro výzkum stability půdy. K posuzování takto definovaných záměrů je příslušným úřadem Ministerstvo životního prostředí.

Podle metodického výkladu Ministerstva životního prostředí zn. 72045/ENV/08 ze dne 24. 9. 2008 nejsou posuzovány hloubkové vrty pro tepelná čerpadla, pokud jejich realizací nemůže dojít k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území a tato skutečnost bude konstatována ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí ve smyslu § 8 a § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171