



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:
- 1 -02- 2016

PROJECT ISA spol. s r.o.
Ing. Josef Dvořák
Markupova 2854/2a
193 00 Praha 9

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 155324/2016/EIA/3115P/Lin	Bc. Linda / 5911	29.01.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 2060988/2015 OCP	1 / 0	

Věc: „Obytná lokality Kolovraty, ul. Měsíčková, k.ú. Kolovraty“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 30.11.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3115P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba 24 rodinných domů (RD) včetně garáží, komunikace a inženýrských sítí. Celková výměra dotčených pozemků činí 9 640 m², z toho zastavěná plocha RD bude 1 166m². Dopravně bude lokalita napojena novou komunikací na stávající komunikace Měsíčková a Za Podjezdem.

Doprava v klidu bude zajištěna parkovacími stánkami na pozemcích jednotlivých RD, dále bude umístěno 6 parkovacích stání na veřejné komunikaci.

Vytápění a příprava teplé vody bude zajištěna v každém RD kotelnou s plynovým kotlem o výkonu do 20 kW s odvodem spalin nad střechu RD.

Odvodnění dešťových vod z komunikací, zpevněných ploch uličního prostoru a pozemků jednotlivých RD bude řešeno centralizovaně vytvořením retenční nádrže s regulovaným odtokem do stávající dešťové kanalizace.

Zásobování pitnou vodou je řešeno napojením na stávající vodovodní řad.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha-Kolovraty
katastrální území: Kolovraty

Oznamovatel: CANABA – Pozemní stavby s.r.o.
Štětкова 1001/5
140 00 Praha 4
IČ: 63146452

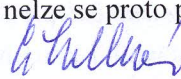
Zpracovatel oznámení: Ing. Josef Dvořák

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Obytná lokalita Kolovraty, ul. Měsíčková, k.ú. Kolovraty“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171