



VYPRAVENO DNE:

- 4 -02- 2016

Bodeček David
Lessnerova 264
10900 Praha 10

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 182670/2016/EIA/3123P/Lin	Bc. Linda / 5911	03.02.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0144099/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Novostavba rodinného domu, parc.č. 2258/22, k.ú. Uhříněves“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.1.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3123P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba rodinného domu (RD) s jednou bytovou jednotkou a provozem digitalizace. RD je navržen jako třípodlažní, v 1. podzemním podlaží bude umístěna provozovna digitalizace včetně potřebného zázemí, v 1. a 2. nadzemním podlaží je určeno pro bytovou jednotku. Stavba bude sloužit 5 obyvatelům a 4 pracovníkům provozovny.

Hlavním zdrojem tepla bude zemní tepelné čerpadlo o jmenovitém výkonu 13 kW. Doplňkovým zdrojem bude elektrokotel.

Doprava v klidu je řešena 4 parkovacími stánkami.

Celková plocha pozemku činí 1 252,0 m², zastavěná plocha bude 305,7 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 22
katastrální území: Uhříněves

Oznamovatel: David Bodeček

Zpracovatel oznámení: David Bodeček

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba rodinného domu, parc.č. 2258/22, k.ú. Uhříněves“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171