

Škarda Václav, Ing.arch.
Nám. Hrdinů 8
14000 Praha 4

| | | |
|--------------------------------|-----------------------|------------|
| Váš dopis zn. Č. j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| MHMP 191307/2016/EIA/3126P/Pis | Ing. Pistorová / 4219 | 09.02.2016 |
| Sp. zn. | Počet listů / příloh | |
| S-MHMP 0092909/2016 OCP | 1 / 0 | |

Věc: „Novostavba bytového domu, ul. Chalabalova, Praha 13, parc.č. 1165/25, 1165/92, 1165/93, k.ú. Stodůlky (leden 2016)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 19.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3126P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Oznámení podlimitního záměru řeší změnu záměru, na které bylo dne 25.08.2016 vydáno sdělení S-MHMP1447561/2015/OCP/VI/EIA/2939P-1/Luk.

Záměrem je dostavba proluky bytovým domem. Stavba bude vyplňovat volný roh mezi stávajícími panelovými domy, k jejichž slepým štítům je přiřazena. Z pohledu ulice Chalabalovy bude mít dům celkem 5 podlaží na polozapuštěném suterénu. V bytovém domě bude umístěno 16 bytových jednotek. Spodní dvě podlaží slouží k parkování 12 osobním vozidlům, další 3 parkovací stání jsou umístěna na pozemku před objektem.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 13
katastrální území: Stodůlky

Oznamovatel: Atelier K2 – Ing. arch Václav Škarda
Nám. Hrdinů 8
140 00 Praha 4
IČ: 62642502

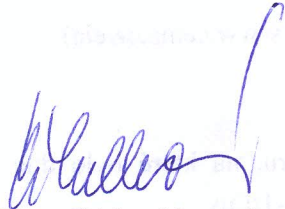
Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Václav Škarda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu, ul. Chalabova, Praha 13, parc.č. 1165/25, 1165/92, 1165/93, k.ú. Stodůlky (leden 2016)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/