



VYPRAVENO DNE:

1.1-02-2016

LILA - architektonický atelier s.r.o.

Na Zájezdu 14/1944

10100 Praha 10

Váš dopis zn. Č. j.

MHMP 193225/2016/EIA/3128P/Pis

Sp. zn.

S-MHMP 0116669/2016 OCP

Vyřizuje / linka

Ing. Pistorová / 4219

Počet listů / příloh

1 / 0

Datum

08.02.2016

Věc: „Bytový a obchodní komplex Hostivař, blok "F-G", blok "I", blok "J I-II", parc.č. 370/1, 370/3, 370/20, 370/21, 370/22, 370/23, 370/248, 370/250, 370/252, 370/270, 516/4, 516/7, 516/13, k.ú. Hostivař (leden 2016)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3128P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba čtyř bytových domů, které navazují na předcházející etapy výstavby v areálu. Objekty budou 5 až 6 podlažní s jedním podzemním podlažím a bude zde umístěno celkem 212 bytových jednotek. Doprava v klidu je řešena 245 parkovacími stáními (154 PS v podzemních garážích, 91 PS na terénu před objekty). Zásobování objektů teplem je řešeno napojením na teplovod. Celková zastavěná plocha objektů činí 3 135 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 15
katastrální území: Hostivař

Oznamovatel:

BYTOVÝ A OBCHODNÍ KOMPLEX HOSTIVAŘ s. r. o.
Pražská 810/16
102 21 Praha 10
IČ: 27140601

Zpracovatel oznámení:

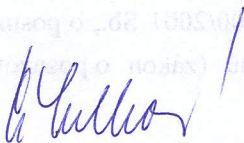
Ing. Vilém Havlíček

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový a obchodní komplex Hostivař, blok "F-G", blok "I", blok "J I-II", parc.č. 370/1, 370/3, 370/20, 370/21, 370/22, 370/23, 370/248, 370/250, 370/252, 370/270, 516/4, 516/7, 516/13, k.ú. Hostivař (leden 2016)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/