



VYPRAVENO DNE:

22-02-2016

Petr Hodan  
Macešková 1294/3  
106 00 Praha 10

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	<b>MHMP 288188/2016/EIA/3142P/Vč</b>	<b>Mgr. Včislaková / 4490</b>	<b>19.2.2016</b>
	Sp. zn.	Počet listů / příloh	
	<b>S-MHMP 0058223/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Stavební úpravy skladovacího objektu Ke Dračkám - změna stavby před dokončením, Ke Dračkám 1419, parc.č. 2025/14, 2025/24, k.ú. Zbraslav“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.1.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3142P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia)).

**Charakter záměru:** Předmětem záměru jsou stavební úpravy stávajícího objektu, který bude sloužit jako skladovací hala pro uskladnění potravinářských strojů a jako dílna pro opravy potravinářských strojů. Ve 2. NP bude kancelář, hygienické zázemí pro zaměstnance a denní místnost. Jsou navrženy drobné stavební úpravy vedoucí ke zlepšení dispozičního řešení pro potřeby nového majitele. Navrženými úpravami se nemění funkční využití objektu. Pro účely zajištění dopravy v klidu se uvažují 2 parkovací stání na pozemku parc.č. 3159/13, k.ú. Zbraslav, jež je vlastnictvím stavebníka. Zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel o výkonu 17 kW.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 16.  
katastrální území: Zbraslav

**Oznamovatel:** SJM Petr Hodan a Vladimíra Hodanová  
Macešková 1294/3, 106 00 Praha 10 a Krakovská 584/1, 110 00 Praha 1

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jan Hodan

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Stavební úpravy skladovacího objektu Ke Dračkám - změna stavby před dokončením, Ke Dračkám 1419, parc.č. 2025/14, 2025/24, k.ú. Zbraslav“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Magistrát hl. m. Prahy**  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /34/



Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí