



MHMP07709FR

ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE

26-02-2016

STUDIO AM s.r.o.
Ing.arch. Jiří Košťál
Na Kolejním statku 1
14000 Praha 4Váš dopis zn. Č. j.
MHMP 314711/2016/EIA/3148P/Pis
Sp. zn.
S-MHMP 0036318/2016 OCPVyřizuje / linka Datum
Ing. Pistorová / 4219 23.02.2016
Počet listů / příloh
1/0

Věc: „Novostavba bytového domu o jedné bytové jednotce, ul. Nad Lomem, parc.č. 440, 441/1, 441/2, k.ú. Braník“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 05.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3148P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu o jedné bytové jednotce s 3 podzemními a 2 nadzemními podlažními. Objekt je umístěn do svažitého terénu při ulici Nad Lomem, k. ú. Braník. Doprava v klidu je řešena 4 garážovými stáními a 1 venkovním parkovacím stáním. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/voda. Zastavěná plocha objektu činí 342,6 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 4
katastrální území: Braník

Oznamovatel: STUDIO AM s.r.o.
Na Bojišti 1470/24
120 00 Praha 2
IČ: 62416569

Zpracovatel oznámení: Jakub Viktora

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domuo jedné bytové jednotce, ul. Nad Lomem, parc.č. 440, 441/1, 441/2, k.ú. Braník“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171