



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

29-02-2016

VPÚ DECO Praha a.s.
Jaroslav Bajer
Podbabská 20/1014
16000 Praha 6

Váš dopis zn. Č. j.
MHMP 326833/2016/EIA/3150P/Pis
Sp. zn.
S-MHMP 0108132/2016 OCP

Vyřizuje / linka
Ing. Pistorová / 4219
Počet listů / příloh
1 / 0
Datum
26.02.2016

Věc: „Viladům Slivenecká, ul. Slivenecká 223/63, Praha 5, parc.č. 341/4, 341/5, k.ú. Hlubočepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.01.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3150P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu o dvou podzemních a třech nadzemních podlažích. Jednotlivá podlaží budou ustupující s rovnou střechou. V domě bude umístěno 10 bytových jednotek pro cca 30 obyvatel. Doprava v klidu bude řešena 12 parkovacími stáními v garáži pod objektem, další 2 PS budou na pozemku před domem. Vjezd do objektu bude z ulice Slivenecká. K vytápění objektu budou sloužit dva plynové kondenzační kotle o tepelném výkonu 48 kW. Zastavěná plocha objektu činí 549 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Hlubočepy

Oznamovatel:

GID Novoveská s.r.o.

Eliášova 922/21

160 00 Praha 6

IČ: 02719061

Zpracovatel oznámení:

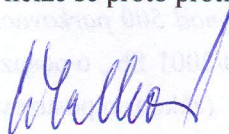
Ing. arch. Jan Janoušek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Viladům Slivenecká, ul. Slivenecká 223/63, Praha 5, parc.č. 341/4, 341/5, k.ú. Hlubočepy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování

vlivů na životní prostředí

Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171