



ODESLÁNO DS

VYPRAVENO DNE:

Ing. arch. Jan Slanina

- 2 -03- 2016

Korunní 810/104

101 00 Praha 10 - Vinohrady

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 352925/2016/EIA/3154P/Vč	Mgr. Včislaková / 4490	29.2.2016
	Sp. zn.	Počet listů / příloh	
	S-MHMP 2103716/2015 OCP	1 / 0	

Věc: „Stavba pro bydlení, ul. Nad Bud'ánkami III, parc.č. 4514/1, 4514/2, k.ú. Smíchov – změna územního rozhodnutí a změna stavby před dokončením“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 8.12.2015 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3154P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru: Předmětem záměru je stavba pro bydlení o jedné bytové jednotce se třemi nadzemními a dvěma podzemními podlažími. Doprava v klidu je řešena 6 parkovacími stáními (v 1. podzemním podlaží bude garáž pro 4 automobily a ve 2. podzemním podlaží bude garáž pro 2 automobily). Zastavěná plocha činí 710,7 m². Jako zdroj tepla je navržena centrální plynová kotelna (osazená dvěma kotli) o celkovém výkonu do 100 kW.

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 5
katastrální území:	Smíchov

Oznamovatel: PRODOMUS s.r.o.

Makovského nám. 3147/2
616 00 Brno – Žabovřesky
IČ: 26474247

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jan Slanina

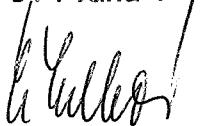
Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavba pro bydlení, ul. Nad Bud'ámkami III, parc.č. 4514/1, 4514/2, k.ú. Smíchov – změna územního rozhodnutí a změna stavby před dokončením“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2,
110 01 Praha 1 /34/



Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí