



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

CENTRAL GROUP a. s.
Reneta Procházková
Na Strži 65/1702
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-441383/2008/OOP/VI/EIA/315P-1/Kub Kubičková/5860 30.07.2008

Věc: „**Obytný soubor „4 bytové domy Nové Zelené město“, Praha 22, k. ú. Pitkovice**“
– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **18.07.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba čtyř samostatných bytových domů jako součást projektu Zelené město na parc. č. 219/ 4, 65 k.ú. Pitkovice. Domy jsou navrženy se 4 nadzemními podlažními s celkovým počtem 91 bytů. Celková zastavěná plocha činí 3 254m². Doprava v klidu bude vyřešena 87 parkovacími stáními na povrchu. V jednom z bytových domů bude umístěna plynová kotelna s výkonem kotlů 225kW, ostatní domy budou napojeny na tuto kotelnu teplovody.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 22
katastrální území: Pitkovice

Oznamovatel: CENTRAL GROUP a. s.
Na Strži 65/1702
140 00, Praha 4
IČ: 63999102

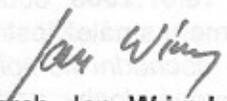
Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král, Bc. Josef Senčík

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Obytný soubor „4 bytové domy Nové Zelené město“, Praha 22, k. ú. Pitkovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 4 – odbor výstavby