



VYPRAVENO DNE:

- 7 -03- 2016

Žadatel převzal osobně
dne: 7.3.2016
Podpis: *Kateřina Horařová*
HORAŘOVÁ

Malý Vladimír Ing.
Inženýrská činnost
Pod Hájkem 2203/3
18000 Praha 8

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 375304/2016/EIA/3169P/Lin	Bc. Linda/5911	03.03.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0156643/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Bytový dům AALTO, ul. Křížíkova, Praha 8, parc.č. 317, k.ú. Karlín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 28.1.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3169P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu o 1 podzemním podlaží a 8 nadzemními podlažími, z čehož 2 poslední jsou ustupující. V objektu bude umístěno 20 bytových jednotek.

V podzemním podlaží budou umístěny garáže dostupné autovýtahem a sklepy.

Zdrojem tepla budou 2 plynové kondenzační kotle, každý o tepelném výkonu 45 kW.

Doprava v klidu bude řešena 15 parkovacími stáními v garážích a 7 parkovacími stáními v úrovni 1. nadzemního podlaží.

Zastavěná plocha bytového domu bude 365 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Karlín

Oznamovatel: OK-TOURS a.s.
Jana Masaryka 194/39
120 00 Praha 2
IČ: 00563391


Zpracovatel oznámení: Desing Development CZ, s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům AALTO, ul. Křižíkova, Praha 8, parc.č. 317, k.ú. Karlín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/