



ODESLÁNO DS
VYPRAVENO DNE:

21-03-2016

Fabionn s.r.o.
Jakub Čapek
Jirsíkova 5
18600 Praha 8

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
187/16/Čp	MHMP 458319/2016/EIA/3180P/Lin	Bc. Linda/5911	17.03.2016
	Sp. zn.	Počet listů / příloh	
	S-MHMP 0238648/2016 OCP	2 / 0	

Věc: „Mycí centrum Aquarius, parc.č. 916/2, k.ú. Vysočany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.02.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3180P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba typové samoobslužné myčky aut AUTOSPA. Navržen je NONSTOP provoz.

Nadzemní část myčky bude obsahovat následující provozní jednotky:

- 5 samostatných boxů pro ruční mytí vozidel s mincovým provozem
- kontejner s technickým zařízením myčky
- 1 vysavač (2 stání) s mincovým provozem

Myčka bude určena pro osobní automobily a dodávky.

Dopravně bude areál automyčky napojen na ulici Poděbradskou, a to v místě stávajícího areálového vjezdu.

V areálu bude 14 parkovacích stání – 8 u vysavače, 5 před mycími boxy a 1 na spodní areálové ploše.

Zdrojem tepla pro ohřev technologické vody myčky bude plynový kotel o výkonu 80 kW, který bude umístěn v tepelně izolovaném uzavřeném technologickém kontejneru.

V technologickém boxu myčky bude osazena čistírna odpadních vod (ČOV) Alfa active 5.0/P. ČOV bude nasávat kontaminovanou odpadní vody ze sedimentační jímky o objemu 15 m³ umístěné vně objektu.

Mycí centrum je navrženo v západní části pozemku a navazuje na projektově připravované mycí centrum ve východní straně pozemku.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Vysočany

Oznamovatel: Aquarius Company s.r.o.
Průjezdná 625
155 31 Praha 5 – Lipence
IČ: 03241459

Zpracovatel oznámení: Ing. Martin Vejr – držitel autorizace dle zákona

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Mycí centrum Aquarius, parc.č. 916/2, k.ú. Vysočany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171