



MHMPP07J89JN

ODESLÁNO DS

Nový domov Praha s.r.o.
Ing.arch. Eliška Konečná
Pražská 1507/7b
10200 Praha 10 - Hostivař

VYPRAVENO DNE:
21-03-2016

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 457524/2016/EIA/3182P/Lin	Bc. Linda/5911	17.03.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0277231/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Stavební úpravy bytového domu Hostivařská, parc.č. 282, 283/1, 283/2, 285, k.ú. Hostivař“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.02.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3182P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměr jsou stavební úpravy stávajícího objektu, které rozšíří obytnou plochu o obytné podkroví, ve kterém vzniknou 2 nové bytové jednotky. Zároveň bude zrušena bytová jednotka v přízemí. Nově budou v objektu 4 bytové jednotky.

Nově bude celé přízemí využíváno jako komerční prostor, stávající prodejní plocha se nezmění, ale bude rozdělena na 2 samostatné prostory.

Zdrojem vytápění bude elektrokotel.

Dojde k navýšení počtu parkovacích stání, nově budou realizována 2 stání na pozemku investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 15
katastrální území: Hostivař

Oznamovatel: Nový domov Praha s.r.o.
Pražská 1507/7b
102 00 Praha 10
IČ: 25796801

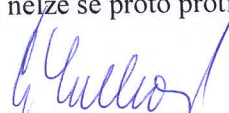
Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Eliška Konečná

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy bytového domu Hostivařská, parc.č. 282, 283/1, 283/2, 285, k.ú. Hostivař“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /7/