



MHMP07708CD

VYPRAVENO DNE:

- 6 -04- 2016

Váchová Zdeňka, Ing.
Třeboradická 1076/49
18000 Praha 8

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 0539660/2016/EIA/3196P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	30.03.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0276613/2016 OCP	1/0	

Věc: „Viladům Kestřanka - malý bytový dům. ul. Kestřanská, k.ú. Cholupice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.02.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3196P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba nepodsklepeného bytového domu o 3 nadzemních podlažích. Jedná se o dostavbu proluky v širší lokalitě bytových a rodinných domů podél ulice Hornocholupické v ulici Kestřanská. V objektu bude umístěno 14 bytových jednotek. Pozemek pro výstavbu je v současné době nezastavěný, bez kvalitní vzrostlé zeleně. Doprava v klidu je řešena 15 parkovacími stáními před objektem. K vytápění jednotlivých bytových jednotek budou sloužit samostatné plynové kondenzační kotle, každý o tepelném příkonu do 20 kW. Zastavěná plocha objektu činí 345 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 12
katastrální území: Cholupice

Oznamovatel: U Akademie, s. r. o.
Koliště 1912/13
602 00 Brno
IČ: 27668720

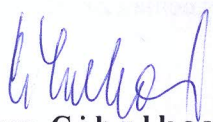
Zpracovatel oznámení: Zdeňka Váchová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Viladům Kestřanka - mylý bytový dům. ul. Kestřanská, k.ú. Cholupice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171