



MHMP07TEXSU

VYPRAVENO DNE:

- 8 -04- 2016

Martin Nohava
Inženýrská činnost ve stavebnictví
Karmelitská 18
118 00 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 0548305/2016/EIA/3200P/Mac	Ing. Macourek / 4218	05.04.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0450395/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Bytový dům U Zličína, parc. č. 435, 436, 437, 406, 407, 408, 446, k. ú. Třebonice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 15. 3. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3200P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je bytový objekt o 19 malometrážních bytech. Navrhovaný dům je dvoupodlažní. Zdrojem vytápění je kaskáda kondenzačních kotlů o tepelném výkonu 25 kW a 35 kW. Pro potřeby objektu je navrženo 14 parkovacích stání. Dešťové vody budou likvidovány vsakem na vlastním pozemku.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha - Zličín
katastrální území: Zličín

Oznamovatel: Stavební podnikání, s.r.o., Pod Rybníčkem 847, 165 00 Praha -Suchdol

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Alexander Holub, Pod Beránkou 19, 160 00 Praha 6

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům U Zličína, parc. č. 435, 436, 437, 406, 407, 408, 446, k. ú. Třebonice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 171