

VKS Invest s.r.o.
Ing. Ivan Švec
Révová 3242/3
10000 Praha 10

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 646374/2016/EIA/3215P/Lin	Bc. Linda/5911	18.04.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0509829/2016 OCP	1/0	

Věc: „Přístavba, nástavba a stavební úpravy č.p. 1091, parc.č. 2432/3, 2432/22, k.ú. Hloubětín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 24.03.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3215P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy stávajícího jednopodlažního objektu. Nově vznikne dvoupodlažní objekt s plochou střechou, který bude sloužit jako zázemí pro stavební firmu.

V suterénu v místnosti pro nerušící výrobu bude probíhat příprava pro výjezd na stavbu, případně zde bude možné parkovat 1 osobní vůz. VE 2. nadzemním podlaží se bude nacházet zázemí pro 5 zaměstnanců, jednací místnost a archiv.

Zdrojem tepla bude závěsný plynový kondenzační kotel o tepelném příkonu do 12 kW.

V rámci řešení dopravy v klidu jsou navržena 2 parkovací stání.

Plocha pozemku určeného k výstavbě činí 678 m², zastavěná plocha objektem bude 161, 46 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Hloubětín

Oznamovatel: ARCUS – Růžička, spol. s r.o.
Řehořova 937/37
130 00 Praha 3
IČ: 48535834

Zpracovatel oznámení: Ing. Martin Vejr – držitel autorizace dle zákona

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přístavba, nástavba a stavební úpravy č.p. 1091, parc.č. 2432/3, 2432/22, k.ú. Hloubětín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -