

Projekt ISA spol. s r.o.
Ing. Josef Dvořák
Markupova 2854/2a
19300 Praha 9

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 0751123/2016/EIA/3237P/Hip	Ing. Hippmannová/ 5860	28.04.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0633029/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Rekonstrukce a přístavba rodinného domu Praha Vysočany, ul. U Vysočanského pivovaru 422/14, Praha 9, parc. č. 402, 403, k. ú. Vysočany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.04.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3237P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce a přístavba rodinného domu. V rámci projektu dojde k rozšíření půdorysné plochy objektu na 202 m² a počet bytových jednotek vzroste z 2 na 7. Dopravní napojení objektu zůstane stávající, tj. z ul. U Vysočanského pivovaru. Zdrojem tepla bude plynový kotel o jmenovitém výkonu do 50 kW.

Doprava v klidu bude dle Koordinačního situačního výkresu (číslo výkresu: C. 3, měřítko: 1: 250, datum: 2/2016) řešena vybudováním 6 parkovacích stání, která budou umístěna na pozemku investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Vysočany

Oznamovatel: SNĚŽENKA, družstvo
Maltézské náměstí 537/4
118 00 Praha 1
IČ: 264 79 826

Zpracovatel oznámení: Ing. Josef Dvořák

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce a přístavba rodinného domu Praha Vysočany, ul. U Vysočanského pivovaru 422/14, Praha 9, parc. č. 402, 403, k. ú. Vysočany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-