

Háková Jaroslava Ing.  
FIS CZ s.r.o.  
Gallašova 578/1  
16300 Praha 17

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 775843/2016/EIA/3249P/Lin</b>	<b>Bc. Linda/5911</b>	<b>03.05.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 0567437/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Rychlé občerstvení Jižní spojka, parc.č. 2634/11, 2634/12, k.ú. Hostivař“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 04.04.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3249P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Záměrem je výstavba restaurace s rychlým občerstvením s kapacitou cca 1 000 jídel denně. Zastavěná plocha jednopodlažního objektu provozovny bude 378,2 m<sup>2</sup>. Celkem bude k dispozici 79 míst k sezení.

Dodávka tepla bude zajištěna VZT jednotkami osazenými plynovými hořáky o tepelných příkonech cca 30 kW a 45 kW, jednotky VZT budou umístěny na střeše. Doplňkovým zdrojem tepla budou el. přímotopy.

Areál čerpací stanice, kde je navrhováno umístění záměru a parkoviště, je napojen na Městský okruh (jižní spojka, začátek Štěrboholské radiály).

Samotný příjezd k provozovně je nezávislý na čerpací stanici, a to při jižní hranici areálu, nicméně není vyloučen ani příjezd přes čerpací stanici.

Doprava v klidu bude řešena 30 parkovacími stáními, vlivem úprav dojde dále k přemístění stávajících 6 parkovacích stání u čerpací stanice.

Na ploše zasažené stavbou se nevyskytují dřeviny podléhající ochraně, jsou zde pouze travní porosty (zatravnovací dlažba).

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 15  
katastrální území: Hostivař

**Oznamovatel:** KARDORAMA a.s.

Nerudova 225/44

118 00 Praha 1

IČ: 27741923

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jaroslava Háková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Rychlé občerstvení Jižní spojka, parc.č. 2634/11, 2634/12, k.ú. Hostivař“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -