

Malý Vladimír Ing.
Inženýrská činnost
Pod Hájkem 2203/3
18000 Praha 8

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 920057/2016/EIA/3274P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	26.04.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0810113/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Bytové domy Ambrožova, Praha 3 - Žižkov, parc.č. 3556/1, 3557/4, k.ú. Žižkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 06.05.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3274P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je rekonstrukce, nástavba a přístavba stávající administrativní budovy v ulici Ambrožova, dojde ke změně funkčního využití objektu z administrativní budovy na bytový dům. V objektu bude nově umístěno 46 bytových jednotek. Zastavěná plocha bytového domu činí 844 m². Doprava v klidu bude řešena 9 parkovacími stáními na stávající zpevněné ploše. Vytápění bude řešeno pomocí tepelných čerpadel na bázi vzduch – voda. Ohřev teplé vody bude řešen pomocí solárních panelů, které budou kombinované s případným dohřevem pomocí elektrické energie.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 3
katastrální území: Žižkov

Oznamovatel: DD projekt Kappa s.r.o.
Jana Masaryka 194/39
120 00 Praha 2
IČ: 01949829

Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Malý

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytové domy Ambrožova, Praha 3 - Žižkov, parc.č. 3556/1, 3557/4, k.ú. Žižkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -