

Lopatin Adrey, Ing.arch.  
Na Plzeňce 1236/4  
15000 Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1008984/2016/EIA/3285P/Hip</b>	<b>Ing. Hippmannová /</b>	<b>01.07.2016</b>
	<b>5860</b>	
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 0859780/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc: „Přístavba a nadstavba objektu, ul. Jahodnická 117/16, Praha 9 - Hloubětín, parc.č. 2118/2, k.ú. Hloubětín“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 13.05.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3285P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je nástavba jednoho podlaží a obytné půdy na stávající objekt. K zadní části stávajícího objektu bude přistavěna jednopodlažní garáž. V přízemí objektu se bude nacházet prodejna a servis dalekohledů a puškohledů. V 1. nadzemním podlaží se bude nacházet 1 bytová jednotka. V podkroví budou umístěny 2 bytové jednotky. Doprava v klidu bude řešena vybudováním 9 parkovacích stání.

Zdrojem tepla budou 3 kondenzační plynové kotle, a to výkonech 1 x 2,3 – 17,4 kW a 2 x 0,9 – 9,5 kW.

Zastavěná plocha navrhovaného objektu je 388 m<sup>2</sup>.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 9  
katastrální území: Hloubětín

**Oznamovatel:** BINOX, s.r.o.  
Křižíkova 220/91  
186 00 Praha 8  
IČ: 264 43 252

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Andrey Lopatin

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Přístavba a nadstavba objektu, ul. Jahodnická 117/16, Praha 9 - Hloubětín, parc.č. 2118/2, k.ú. Hloubětín“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -