

ABFK COMPANY s.r.o.
Ing. Radim Hereš
Evropská 645/96
16000 Praha 6

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1110452/2016/EIA/3299P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	21.06.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1010832/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Polyfunkční dům "Dalimilka", ul. Dalimilova, Praha 3, parc.č. 585/2, 587/1, 587/3, 587/4, k.ú. Žižkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 07.06.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3299P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je umístění polyfunkčního objektu do proluky stávající zástavby v ulici Dalimilova v Praze 3. Objekt je navržen se 7 nadzemními podlažími (NP) a 2 podzemními podlažími (PP). Ve 2. a 4. NP objektu budou umístěny drobné ubytovací jednotky pro ubytování vysokoškolských studentů, v 5. – 7. NP jsou situovány 3 bytové jednotky, po jedné na každém podlaží. Doprava v klidu je řešena 8 parkovacími stáními (PS). Dvě parkovací stání jsou dostupná na úrovni přízemí průjezdem přes autoplošinu a další 3 PS jsou pak ve dvou podzemních podlažích. Dopravu do suterénu bude zajišťovat hydraulická autoplošina. K vytápění objektu bude sloužit plynový kondenzační kotel o výkonu do 25 kW, který bude umístěn v technickém zázemí budovy v 1. PP.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 3
katastrální území: Žižkov

Oznamovatel: KARBEN s.r.o.
V Zářezu 902/4
158 00 Praha 5
IČ: 28249518

Zpracovatel oznámení: Ing. Radim Hereš

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Polyfunkční dům "Dalimilka", ul. Dalimilova, Praha 3, parc.č. 585/2, 587/1, 587/3, 587/4, k.ú. Žižkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí
- otisk úředního razítka –