

Hořenín Pavel
Třebízského 1058
413 01 Roudnice nad Labem

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1137458/2016/EIA/3314P/Mac	Ing. Macourek / 4218	27.06.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0849412/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Novostavba haly víceúčelových boxů v komerčním areálu Pragorent, parc. č. 4006/1, 4006/27, 4006/39, 4006/45, k. ú. Horní Počernice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12. 5. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3314P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přízemní liniová hala, která je rozdělena na 11 samostatných boxů. Zastavěná plocha je 1082,5 m². Objekt je umístěn ve funkční ploše VN. Jednotlivé boxy jsou vytápěny plynovými agregáty. Dešťové vody ze střechy objektu jsou vsakovány na dotčeném pozemku. Pro potřeby parkování je navrženo 11 parkovacích stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 20
katastrální území: Horní Počernice

Oznamovatel: PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.,
Jiřího ze Vteln 1731, 193 00 Praha 9

Zpracovatel oznámení: Pavel Hořenín, Třebízského 1058, 413 01 Roudnice nad Labem

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba haly víceúčelových boxů v komerčním areálu Pragorent, parc. č. 4006/1, 4006/27, 4006/39, 4006/45, k. ú. Horní Počernice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-