

Padyšáková Aida Ing.
Pod Harfou 938/60
19000 Praha 9

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1162018/2016/EIA/3325P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	29.06.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1091583/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Přestavba domů v Praze 2, ul. Vocelova 4/686 a Jugoslávská 3/675, parc.č. 388, 391, 4081/1, 4085, k.ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 16.06.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3325P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy dvou bytových domů Jugoslávská 3 a Vocelova 4 v Praze 2. Navržena je komplexní rekonstrukce obou objektů, půdní vestavba do posledních nadzemních podlaží obou objektů a k objektu Jugoslávská 3 bude provedena malá dvorní přístavba (zakladačový parkovací systém). Z hlediska funkčního uspořádání mají oba objekty nadále sloužit zejména k bydlení s malým podílem komerčních ploch v parteru, resp. ve 2. NP. Pro řešení dopravy v klidu obou objektů je navrženo celkem 9 parkovacích stání (PS), 6 PS bude umístěno v parkovací zakladači, další 3 PS budou na povrchu. Každý objekt bude osazen vlastním zdrojem vytápění, kotelny budou umístěny v 1. PP (dům Vocelova) a v podkroví (dům

Jugoslávská), v nich budou instalovány vždy dva závěsné plynové kondenzační kotle do výkonu 60 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: Jugoslávská 3, s.r.o.
Marie Cibulkové 450/13
140 00 Praha 4
IČ: 03908691

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jan Křivský

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přestavba domů v Praze 2, ul. Vocelova 4/686 a Jugoslávská 3/675, parc.č. 388, 391, 4081/1, 4085, k.ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

- otisk úředního razítka -