

Dufek Petr, Ing.arch.
Francouzská 11
120 00 Praha 2

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1239011/2016/EIA/3336P/Mac	Ing. Macourek / 4218	25.07.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1160021/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Výstavba nových podzemních garáží v areálu vily Osvěta, Jana Masaryka 165/212, Praha 2, parc. č. 1271/1, 1270, k. ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 28. 6. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3336P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba nových podzemních parkovacích stání v areálu vily Osvěta. Celkem je v rámci podzemních garáží umístěno 21 parkovacích stání pro osobní automobily, které budou sloužit pro potřeby stávajícího areálu vily Osvěta a přitom nahradí stávajících 21 parkovacích stání, které jsou v současnosti umístěna na terénu a které jsou určena ke zrušení. Terén nad podzemními garážemi bude převážně ozeleněn a zůstane součástí zahrady. Vzhledem k realizaci záměru budou plošně omezeny vnitroareálové komunikace a rozšířeny plochy zeleně.

Dopravní napojení do garáží je řešeno z ul. Jana Masaryka při západní straně řešeného území. Větrání podzemních garáží bude navrženo jako nucené s odvodem vzduchu z prostoru garáží nad terén.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: Vila Osvěta s.r.o., Perucká 2482/7, 120 00 Praha 2

Zpracovatel oznámení: Ing. Bohumil Sulek, CSc., Na Pláni 9, 150 00 Praha 5

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Výstavba nových podzemních garáží v areálu vily Osvěta, Jana Masaryka 165/212,‘
Praha 2, parc. č. 1271/1, 1270, k. ú. Vinohrady“**

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-