PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn.	SZn.	Vyřizuje/linka	Datum
	S-MHMP-095106/2007/OOP/VI/EIA/337-2/Nov	Ing. Novotný/4278	23.10.2007

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění , (dále jen zákon)

Název: **AC Sparta - Podvinný Mlýn - 2. etapa, Praha 9 - Libeň**

Zařazení záměru dle zákona:
Příloha č. 1, kategorie II, bod 10.8

Umístění:

kraj:	hlavní město Praha	městská část:	Praha 9
obec:	hlavní město Praha	katastrální území:	Libeň

Oznamovatel:
Ing. arch. MARTIN KOTÍK,Architektonický ateliér OMICRON-K; IČ: 14916509; Praha 2, Nové Město, Žitná 560/2

Charakter a kapacita záměru:
Záměrem investora je výstavba víceúčelového atletického stadionu s tribunou pro 300 diváků a sociálním a technickým zázemím. Jedná se o 2. etapu stavby „AC Sparta - Podvinný Mlýn", v rámci jejíž 1. etapy jsou realizovány areál pro ragby a sportovní hala. Celková plocha areálu 2. etapy činí 19 375 m^2.

Zjišťovací řízení:
Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k okolnosti, zda záměr svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu kategorie II v příloze č. 1 k zákonu a dále k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (únor 2007) bylo zpracováno podle přílohy č. 3 zákona Ing. Pavlem Beranem, držitelem autorizace dle zákona. V oznámení je podrobný popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. Vzhledem k tomu, že záměr je navržen jako invariantní, je provedeno porovnání s variantou bez provedení záměru (nulová varianta). Podle zpracovatele oznámení vzhledem k charakteru stavby a jejímu umístění nejsou vytvořeny předpoklady k významnému

ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí. Další potenciální negativní vlivy stavby byly vyloučeny při návrhu architektonického a stavebního řešení. Pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů je v oznámení navržen soubor opatření.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
  (vyjádření č.j. PRM 343/2007 ze dne 5. 4. 2007)
- městská část Praha 9
  (vyjádření zn. P09 019859/2007 ze dne 26. 3. 2007)
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
  (vyjádření S.HK/729/21231/07 ze dne 27. 3. 2007)
- Česká inspekce životního prostředí
  (vyjádření zn. 41/ŘI/0708765.01/07/PVB ze dne 21. 3. 2007)
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
  (vyjádření SZn. S-MHMP-095106/2007/1/OOP/VI ze dne 2. 4. 2007)
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy
  (vyjádření č.j. 103265/2007/Baš ze dne 16. 3. 2007).

Přímý požadavek zpracovat dokumentaci ve smyslu § 8 zákona ve vyjádřeních není uplatněn.

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu, přičemž jsou uvedeny pouze ty připomínky, které se dotýkají hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví nebo které mohou zpochybnit závěry oznámení. Ve vyjádřeních jsou však další připomínky, které nejsou předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a které lze považovat za požadavky či doporučení pro následná správní řízení o povolení záměru.

Hlavní město Praha konstatuje, že záměr považuje za významný z hlediska městské části a z hlediska řešení zázemí pro atletiku na území Prahy. Připomínky, které jsou ve vyjádření uplatněny, pak požaduje zohlednit v rámci následných správních řízení. Jedná se o požadavky na projednání záměru s dotčenými subjekty, na podrobnější rozbor způsobů nakládáním s odpady, geologických a hydrogeologických poměrů v území, prověření možného ovlivnění uvažované cyklistické trasy, grafické výstupy akustické studie apod.

Z hlediska urbanistické koncepce hlavní město Praha považuje za nevhodné likvidovat kvalitní stromy podél ulice Kovanecká a odkrytí východní části tribuny při pohledech od jihu přes park od ulice U Školičky. Požaduje proto dořešit návaznost parteru na park jižně od řešeného území s náhradou likvidovaných stromů a umožněním kvalitního pěšího přístupu od ulice Sokolovská. V křižovatce Kovářská - Kovanecká doporučuje úpravu parteru se zachováním stávajících stromů.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny hlavní město Praha konstatuje, že stromořadí na levém břehu Rokytky je nutné zachovat. Taktéž doporučuje zachovat jasan ztepilý nadprůměrné sadovnické hodnoty, který je v dendrologickém průzkumu označen číslem 142. Případné vegetační úpravy v blízkosti nefunkčního biocentra Podvinný mlýn navrhuje řešit s využitím stanovištně původních druhů. Taktéž doporučuje navržené parkoviště výraznějším způsobem členit stromovou zelení.

Městská část Praha 9 požaduje upravit záměr z hlediska dopravy. Zcela nepřijatelné je podle ní řešení dopravy s využitím ulic Čihákova a U Školičky. Dopravu je třeba vést ulicemi Kovanecká a Kovářská, a to oběma směry. Výpočet dopravy v klidu není proveden v souladu s vyhláškou č. 26/1999 Sb. HMP, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze. Přerušení ulice Kovanecká se zúžením na šíři 1,5 m pro pěší nelze akceptovat, je třeba zachovat šíři cesty min. 3 m. Šachta kanalizace je umístěna v prostoru

cyklostezky, což z bezpečnostního hlediska není možné. Záměr nepočítá s příjezdem a parkováním autobusů, chybí i zázemí pro média.

V textu není zmínka o osvětlení stadionu, přičemž v koordinační situaci jsou vyznačeny stožáry pro osvětlení. Je třeba zhodnotit dopady na obyvatelstvo.

Je třeba eliminovat použití většího množství těkavých organických látek v souvislosti s úpravou střechy stadionu.

Městská část Praha 9 dále upozorňuje na některé nesrovnalosti v textu oznámení.

Hygienická stanice hlavního města Prahy nemá připomínky k připravovanému záměru. Před začátkem užívání stavby bude orgánem ochrany veřejného zdraví požadováno provedení měření hluku z provozu všech stacionárních zdrojů v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době.

Česká inspekce životního prostředí nemá k záměru žádné závažné připomínky.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy nemá k záměru žádné závažné připomínky.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy nemá k záměru žádné závažné připomínky.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům.

Záměr a jeho umístění

Navržený sportovní areál je situován v Praze 9, katastrální území Libeň. Tato lokalita se nachází v nivě potoka Rokytky, procházející městskou krajinou. Dotčené pozemky jsou územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (ÚPn) určeny jako plocha SP – sloužící sportu. Tuto funkci pozemky plní již v současné době.

Záměr je podle příslušného stavebního úřadu odboru výstavby Úřadu městské části Praha 9 v souladu s ÚPn (viz vyjádření č.j. OVÚR/KK/2802/P09 003768/2007 ze dne 16. 2. 2007).

V průběhu zjišťovacího řízení byla oznamovateli průběžně předávána jednotlivá vyjádření. Oznamovatel pak v reakci na tato vyjádření poskytnul příslušnému úřadu doplňující informace a zároveň došlo k úpravě záměru ve smyslu připomínek městské části Praha 9 a hlavního města Prahy. Jedná se především o změnu dopravního řešení. Původní návrh počítal s využitím ulic Čihákova a U Školičky a s 54 parkovacími stáními na východní straně řešeného území. Nově je navržena úprava stávajících komunikací, která umožní dopravně obsloužit sportovní areál pouze po komunikacích Kovářská a Kovanecká. V souladu s požadavky vyhlášky č. 26/1999 Sb. HMP, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, bude kapacita východního parkoviště navýšena na celkový počet 80 parkovacích míst. Dlážděná vstupní plocha na vnější straně styčné křižovatky Kovanecká - Kovářská je vyhrazena pro autobusy, případně pro média. Cyklistická stezka podél Rokytky nebude stavbou dotčena.

Oznamovatel taktéž doložil vyjádření odboru životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 9, které reaguje na provedené změny s tím, že záměr je po těchto úpravách akceptovatelný.

Vyhodnocením vlivů uvažovaného záměru, včetně popisované změny, se příslušný úřad zabývá v následujícím textu.

Vlivy na ovzduší a klima

Z hlediska rozptylových podmínek se jedná o lokalitu se zhoršenými rozptylovými podmínkami. Kvalita ovzduší je zde ovlivněna především přenosem znečištění z centrální části města a okolními dopravními zdroji. Průměrné roční koncentrace znečišťujících látek stanovené dle modelu ATEM – Aktualizace 2006 v předmětné lokalitě činí pro NO_2 30 $\mu g/m^3$, pro PM_{10} 31 $\mu g/m^3$ a pro benzen 1,0 $\mu g/m^3$.

Zdroji znečišťování ovzduší budou vyvolaná doprava v období provozu i výstavby a samotná stavební činnost. K předloženému oznámení nebyla doložena rozptylová studie znečištění ovzduší. Podle orgánu ochrany ovzduší však nelze očekávat významné ovlivnění kvality ovzduší v dotčeném území.

S ohledem na změnu dopravního řešení předložil oznamovatel odborné vyjádření Ing. Miloše Pulkrábka (držitel osvědčení Ministerstva životního prostředí o autorizaci ke zpracování rozptylových studií) ze dne 15. 8. 2007, kde se uvádí, že imisní příspěvky NO_2 z rozšíření parkoviště se budou pohybovat v úrovních pod 0,04 % krátkodobého imisního limitu a pod 0,0008 % limitu ročního. Lze proto konstatovat, že změna záměru na celkový počet 80 parkovacích stání kvalitu ovzduší v dotčeném území prakticky neovlivní.

Použití většího množství těkavých organických látek bude eliminováno provedením střechy objektu z povlakové krytiny (PVC fólie, modifikovaný pás).

Není očekáváno významné světelné znečišťování. V reakci na vyjádření k oznámení ustoupil oznamovatel od realizace osvětlení stadionu.

Potencionální negativní vlivy záměru lze minimalizovat vhodnými opatřeními na přijatelnou míru (jsou součástí oznámení) a vzhledem k jejich časovému omezení (období výstavby) je záměr z hlediska kvality ovzduší a klimatu akceptovatelný.

Vlivy na hlukovou situaci

Součástí oznámení je samostatná hluková studie (Ing. Vladimír ZÚBER - AKMEST; zakázka č. 2/269 - 12/06; prosinec 2006), která se zabývá posouzením hluku ze stacionárních zdrojů včetně hluku z atletického stadionu (zvukové projevy diváků, potlesk, eventuelní informační hlášení rozhlasem), vyvolané dopravy a ze stavební činnosti. Z provedených hodnocení vyplývá, že při dodržení v oznámení deklarovaných parametrů a činností budou splněny hygienické limity vyplývající z nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V souvislosti se změnou dopravního řešení doložil oznamovatel aktualizovanou akustickou studii (Ing. Vladimír ZÚBER - AKMEST; zakázka č. 2/269 - 12/06; červenec 2006), která shodně konstatuje splnění požadavků nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

S ohledem na výše uvedené a na vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy (není požadováno zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona) lze konstatovat, že za předpokladu dodržení v oznámení uvedených podmínek jsou vlivy na hlukové poměry akceptovatelné.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Za předpokladu dodržení v oznámení navržených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou vlivy na povrchové a podzemní vody akceptovatelné. Návrh je však nutné projednat s příslušnými dotčenými správními úřady, správcem toku a správci dotčených sítí.

Vlivy na půdu

Dotčená půda není součástí zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa. Negativní vlivy nejsou očekávány.

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nelze očekávat významné vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Dotčené pozemky jsou součástí zastavitelného území, kde se v současné době nachází sportovní hřiště.

Záměr neovlivní zvláště chráněná území, významné krajinné prvky ani evropsky významné lokality či ptačí oblasti. V řešené lokalitě ani v širším zájmovém území se nenachází žádný památný strom.

Za severní hranicí dotčených pozemků se nachází nyní nefunkční lokální biocentrum. Stavba sportovního areálu však do tohoto prostoru nezasáhne a k ovlivnění územního systému ekologické stability nedojde.

Významné ovlivnění rostlin a živočichů není očekáváno.

Předpokládá se kácení dřevin rostoucích mimo les. Dle oznámení se jedná o 1 341 m^2 keřových porostů a 16 solitérních dřevin. Součástí popisovaného návrhu jsou vegetační úpravy, které počítají se zatravněním (2 162 m^2), výsadbou keřovými porosty (651 m^2), 13 listnatými stromy s velkou korunou, 3 stromy se střední korunou v rabatech a 3 jehličnatými stromy na svahu. V reakci na připomínky dotčených subjektů k oznámení záměru došlo k úpravě projektu s tím, že bude umožněno zachování stromů v ulici Kovanecká. Kácení na levém břehu Rokytky se nepředpokládá. Strom č. 142 je v kolizi s běžeckými drahami a nelze jej zachovat. Vegetační úpravy budou se zohledněním uplatněných vyjádření a podle požadavků příslušného orgánu ochrany přírody podrobně rozpracovány v rámci následných správních řízení. Přitom bude kladen důraz na zachování perspektivních dřevin, původnost vysazovaných druhů a kvalitní řešení přístupových ploch a parkoviště.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je záměr akceptovatelný.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nelze očekávat významné negativní vlivy na hmotný majetek ani na kulturní památky. Území dotčené stavbou leží v ochranném pásmu pražské památkové rezervace a v prostoru předpokládaného výskytu archeologických nálezů. Z tohoto důvodu bude nutné umožnit příslušné organizaci provedení archeologického průzkumu. Záměr není v rozporu se zájmy památkové péče.

Vlivy na obyvatelstvo

Z jednotlivých provedených hodnocení vyplývá (viz výše), že záměr negativně neovlivní obyvatelstvo a veřejné zdraví. Realizací záměru bude umožněno využívat území pro sport, což lze hodnotit pozitivně.

Shrnutí

Podle příslušného úřadu byly v průběhu zjišťovacího řízení identifikovány potenciálně významné vlivy záměru, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Současně došlo ze strany oznamovatele k úpravě projektu s tím, že došlo k další eliminaci potenciálně významných negativních vlivů. Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, které jsou podrobně rozvedeny v oznámení a které vyplývají z provedeného zjišťovacího řízení, záměr představuje z hlediska životního prostředí přijatelnou investici v dané oblasti.

Závěr:
Záměr „AC Sparta - Podvinný Mlýn - 2. etapa, Praha 9 - Libeň" naplňuje dikci bodu 10.8, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„AC Sparta - Podvinný Mlýn - 2. etapa, Praha 9 - Libeň"

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona. Přitom je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Ing. Pavel Beran, Ph.D., únor 2007) a zohlednit vyjádření k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Ing. arch. Jan **W i n k l e r**
ředitel odboru