

Mančík Štěpán Ing.arch.  
Wuchterlova 566/7  
160 00 Praha 6 - Hradčany

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1302593/2016/EIA/3350P/Mac</b>	<b>Ing. Macourek / 4218</b>	<b>26.07.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1050481/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Bytový dům Řehořova 959/11, Praha 3, parc. č. 336, k. ú. Žižkov - změna stavby před dokončením“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 10. 6. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3350P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Předmětem záměru jsou stavební úpravy bytového domu. Celkem je navrženo 13 bytových jednotek a 2 nebytové jednotky. Stávající dvorní objekt bude upraven na skladovací prostory pro uživatele bytových jednotek. Vytápění je řešeno plynovými tepelnými zdroji pro každou bytovou a nebytovou jednotku.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 3  
katastrální území: Žižkov

**Oznamovatel:** Pražská správa nemovitostí, spol. s.r.o., Seifertova 9, 130 00 Praha 3

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Štěpán Mančík, Wuchterlova 566/7, 160 00 Praha 6

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům Řehořova 959/11, Praha 3, parc. č. 336, k. ú. Žižkov - změna stavby před dokončením“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-