

BOMART spol. s r.o.
Ing. Martin Závodný
Ohradní 1159/65
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1336169/2016/EIA/3364P/Hip	Ing. Hippmannová /	03.08.2016
	5860	
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1052989/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Rekonstrukce domu Dejvická 184/4, Praha 6, parc.č. 81, k.ú. Dejvice (červen 2016)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 13.06.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3364P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce a sanace stávajícího objektu se zachováním vzhledu uličních fasád a úpravou dvorní části. Předmětná stavba bude sloužit pro bydlení v bytových jednotkách umístěných ve 4. – 6. nadzemním podlaží (NP), pro administrativu ve 3. NP, pro zdravotnické zařízení ve 2. NP a pro nájemní prostory restaurace v 1. NP – 1. PP.

Celkově se v objektu bude nacházet 8 bytových jednotek.

Doprava v klidu bude řešena vybudováním 19 parkovacích stání (PS) a 2 PS, která budou umístěna v docházkové vzdálenosti.

Zdrojem tepla pro vytápění budou 2 plynové kotle o celkovém výkonu 164 kW.
Zastavěná plocha navrhovaným objektem je 642,7 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Dejvice

Oznamovatel: Městská část Praha 6
Čs. Armády 601/23
160 52 Praha 6
IČ: 000 63 703

Zpracovatel oznámení: Ing. Tomáš Rokos

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce domu Dejvická 184/4, Praha 6, parc.č. 81, k.ú. Dejvice (červen 2016)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-
-otisk úředního razítka-