

Kudlíková Blanka Ing.  
Bellušova 1857  
155 00 Praha 5

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1347863/2016/EIA/3373P/Hip</b>	<b>Ing- Hippmannová /</b>	<b>04.08.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1214045/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Apartmánový dům Karlín, ul. Za Poříčskou bránou 354/19, Praha 8, parc.č. 180, k.ú. Karlín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 12.07.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3373P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je nástavba stávajícího bytového domu. Stávající bytový dům, který obsahuje 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží (NP) a půdní prostor, bude navýšen o 1 NP a dvouúrovňové podkroví. V rámci záměru vznikne v nástavbě 9 nebytových prostor (apartmány), které se budou nacházet v 1. – 4. NP a 6 bytových jednotek, které se budou nacházet v 4. – 6. NP.

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo typu vzduch/voda a 2 plynové kondenzační kotle o jmenovitém výkonu á 45 kW.

Doprava v klidu bude řešena vybudováním 9 parkovacích stání, která budou umístěna ve dvoře.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 8  
katastrální území: Karlín

**Oznamovatel:** DREAM LIVING s.r.o.  
Věžeňská 116/5  
110 00 Praha 1  
IČ: 289 90 609

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Stanislav Krčmárik

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Apartmánový dům Karlín, ul. Za Poříčskou bránou 354/19, Praha 8, parc. č. 180, k. ú. Karlín“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí  
-otisk úředního razítka-