

SPOJPROJEKT PRAHA a.s.
doc. Ing.arch. Václav Aulický
Přístavní 1
170 00 Praha 7

Váš dopis zn.	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
330/00049/16	MHMP 1362064/2016/EIA/3384P/Hip	Ing. Hippmannová / 5860	08.08.2016
	Sp. zn.	Počet listů / příloh	
	S-MHMP 1303208/2016 OCP	2 / 0	

Věc: „Bytový dům Michelská, Praha 4, ul. Michelská, parc. č. 96/66, 96/67, 96/69 a další, k.ú. Michle (červenec 2016)“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 26.07.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3384P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu o 2 podzemních podlaží a 3 – 9 nadzemních podlaží v jednotlivých hmotách stavby. V objektu se bude nacházet 45 bytových jednotek a 1 ateliér.

V přízemí a suterénech stavby se bude nacházet hromadná garáž pro 47 automobilů.

Zdrojem tepla bude centrální výměňková stanice o výkonu 260 kW.

Součástí projektu bude vodovodní přípojka vč. vodoměrné šachty, přípojka jednotné kanalizace vč. retenční nádrže, přípojka silnoproudu, teplovodní přípojka, dopravní připojení, zpevněné

plochy a terénní úpravy. Na stávající komunikaci – ul. Michelská dojde k úpravě povrchu komunikace na tzv. tichý asfalt.

Zastavěná plocha je 720 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Michle

Oznamovatel: D.H. spol. s.r.o.
Michelská 330/82
140 00 Praha 4
IČ: 612 47 332

Zpracovatel oznámení: doc. Ing. arch. Václav Aulický

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Michelská, Praha 4, ul. Michelská, parc.č. 96/66, 96/67, 96/69 a další, k. ú. Michle (červenec 2016)“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí
-podepsáno elektronicky-
-otisk úředního razítka-