

Padyšáková Aida Ing.
Pod Harfou 938/60
190 00 Praha 9

| | | |
|--|-----------------------|-------------------|
| Váš dopis zn. Č. j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| MHMP 1364299/2016/EIA/3391P/Lin | Bc. Linda/5911 | 08.08.2016 |
| Sp. zn. | Počet listů / příloh | |
| S-MHMP 1189980/2016 OCP | 1 / 0 | |

Věc: „Rekonstrukce a dostavba bytových domů č.p. 573, 574, 465, parc.č. 178, 179, 180, 181/1, 181/2, 182/1, 182/2, 4342, k.ú. Žižkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 04.07.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3391P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy bytových domů 573/11, 574/13 a 465/15, jejich celková rekonstrukce, nástavba o jedno podlaží, demolice drobných staveb ve vnitrobloku (sklady, garáže apod.) a sjednocení nádvoří objektů. Kapacita předmětných domů bude po realizaci záměru činit celkem 62 bytových a 6 nebytových jednotek.

Zdrojem tepla v jednotlivých bytových i nebytových jednotkách budou dle projektové dokumentace samostatné plynové kondenzační kotle, každý o tepelném příkonu 23 kW.

Pro nové nástavby bude vybudováno celkem 20 parkovacích stání.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 3
katastrální území: Žižkov

Oznamovatel: Pražská správa nemovitostí, spol. s r.o.
Seifertova 823/9
130 00 Praha 3
IČ: 17048869

Zpracovatel oznámení: Jakub Killnar

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce a dostavba bytových domů č.p. 573, 574, 465, parc.č. 178, 179, 180, 181/1, 181/2, 182/1, 182/2, 4342, k.ú. Žižkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí
-podepsáno elektronicky-

- otisk úředního razítka –