

G.A.A., s.r.o.
Ing.arch. Miroslav Hrbek
Hájkova 4
130 00 Praha 3

Váš dopis zn. Č. j. MHMP 1377845/2016/EIA/3397P/Pis	Vyřizuje / linka Ing. Pistorová / 4219 Bc. Linda / 5911	Datum 15.08.2016
Sp. zn. S-MHMP 1329225/2016 OCP	Počet listů / příloh 1 / 0	

Věc: „Novostavba bytového domu, U Perštejských 4, Praha 4, parc.č. 379/1, 379/2, 379/3, k.ú. Nusle“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 01.08.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3397P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu a dvorního křídla. V domě bude umístěno 16 bytových jednotek, 1 byt bude umístěn ve dvorním křídle. Bytový dům je navržen jako nepodsklepený, se šesti nadzemními podlažními (NP). Doprava v klidu bude řešena 15 parkovacími stáními v hromadné garáži v 1. NP. Novostavba bude dopravně napojena na ulici U Pernštejských. K vytápění objektu budou sloužit dva plynové kondenzační kotle o max. výkonu 206 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Nusle

Oznamovatel: G. A. A., s.r.o.
Hájkova 1808/4
130 00 Praha 3
IČ: 64573991

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Miroslav Hrbek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu, U Perštejnských 4, Praha 4, parc.č. 379/1, 379/2, 379/3, k.ú. Nusle“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-