



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-327862/2007/OOP/VI/EIA/441-2/Be Ing. Beranová/4443 7.11.2007

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Záměr: Autosalon Klokočka Centrum, a.s. Rekonstrukce lakovny a klempírny, Karlovarská ul., Praha 17

Zařazení záměru dle zákona: Bod 10.15, kategorie II, příloha č. 1.

Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Oznamovatel: Autosalon Klokočka Centrum a.s.
Borského 876
152 00 Praha 5
IČ: 26435713

Charakter a kapacita záměru: Předmětem záměru je rekonstrukce lakovny a klempírny, kde se provádějí značkové opravy karosérií a laků všech typů osobních a užitkových vozidel zn. ŠKODA, SEAT a AUDI. Bude instalován nový lakovací a sušicí box II o projektované kapacitě cca 3 100 m² povrchově upravené plochy za rok, spolu s lakovacím boxem I bude celková kapacita lakovny cca 6 200 m² povrchově upravené plochy za rok. Nový lakovací box bude instalován do prostoru stávající klempírny. Současně bude realizován přesun klempírny do prostoru stávajícího skladu a vytvoření nového skladovacího prostoru ve 2. NP vodorovným rozdělením prostoru haly.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 17
katastrální území: Řepy

Průběh zjišťovacího řízení: Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru zpracoval Ing. Karel Vurm, CSc. (srpen 2007). Zpracovatel oznámení je autorizovaná osoba dle zákona. Konstatoval, že rekonstrukce lakovny a klempírny a instalace nového lakovacího a sušícího boxu bude mít minimální vliv na veřejné zdraví a životní prostředí a tento záměr je možné doporučit k realizaci.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti (viz stanovisko SZn. S-MHMP-268078/2007/1/OOP/VI ze dne 28.6. 2007).

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily:

- hlavní město Praha (vyjádření č.j. MHMP 461275/2007 ze dne 29.10.2007)
- městská část Praha 17 (Usnesení Rady městské části Praha 17 č. 17.16 ze dne 5.9.2007)
- Hygienická stanice hl. m. Prahy (vyjádření č.j. Z.HP/217/3191/53191/07/LH ze dne 31.8.2007)
- Česká inspekce životního prostředí (vyjádření č.j. 41/ŘI/0723126.01/07/PVB ze dne 19.9.2007)
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (vyjádření SZn. S-MHMP-327862/2007/1/OOP/VI ze dne 18. 9. 2007).

Hlavní město Praha žádá, aby vznesené připomínky a upozornění byly zařazeny do závěrů zjišťovacího řízení.

Hlavní město Praha nemá k předložené dokumentaci zásadní připomínky. V předmětné lokalitě není námitek proti výjimečnému umístění stavby, provoz zřejmě neohrozí funkce v bezprostředním okolí. Z hlediska ochrany ovzduší ale doporučuje, vzhledem k možnému překračování limitních koncentrací znečišťujících látek z provozu lakovny a také vzhledem k frekventované komunikaci Karlovarská, podrobně prověřit v dalších fázích projektové přípravy stávající a budoucí imisní zatížení v okolí záměru s ohledem na okolní obytnou zástavbu.

Městská část Praha 17 nemá žádné námítky ani připomínky.

Hygienická stanice hl. m. Prahy nemá připomínky.

Česká inspekce životního prostředí nemá žádné podstatné připomínky, pouze doporučení pro další přípravu stavby.

Odbor ochrany prostředí MHMP (dále jen OOP MHMP) ve svém vyjádření nepožaduje další pokračování procesu EIA a má pouze formální upozornění z hlediska ochrany vod vyplývající z platných právních předpisů.

Závěr: Záměr „Autosalon Klokočka Centrum, a.s. – Rekonstrukce lakovny a klempírny, Karlovarská ul., Praha 17“ naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

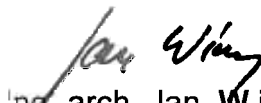
Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

**„Autosalon Klokočka Centrum, a.s. – Rekonstrukce lakovny a klempírny,
Karlovarská ul., Praha 17“**

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona a je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (Ing. Karel Vurm, CSc., srpen 2007) a zohlednit připomínky z vyjádření k oznámení.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1