



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Atelier A4 s.r.o.
Ing. David Reichl
Ruská 971/92
101 00 Praha 10

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-600416/2008/1/OOP/VI/EIA/451P-1/Kub

Vyřizuje/linka

Ing.Kubíčková/5860

Datum

24.11.2008

Věc: „Viladomy Žvahov, ul. Výhledová, parc.č. 1545, 1546, 1547, 1558, 1562/16,19,20,33,38,43,44, 1576, 1577, 1578, 1719, 1720,1721, 1722, 1727 a 1728/1, k.ú. Hlubočepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **01.10.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Výstavba tří bytových činžovních vil o celkové zastavěné ploše 771 m². Objekty jsou navrženy o 3 nadzemních a 2 podzemních podlažích, kde budou umístěny garáže pro 12 osobních automobilů, 4 parkovací stání budou umístěna na povrchu. Vytápění jednotlivých bytů je řešeno plynovými kondenzačními kotli o jmenovitém výkonu 12 kW. Celková plocha zeleně na rostlém terénu činí 2 450 m².

Umístění:

kraj:	hlavní město Praha
obec:	Praha
městská část:	Praha 5
katastrální území:	Hlubočepy

Oznamovatel:

CTR group a.s
Sladkovského nám. 525/1
Praha 3 130 00
IČ: 276 311 41

Zpracovatel oznámení:

Ing. David Reichl

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

**„Viladomy Žvahov, ul. Výhledová, parc.č. 1545, 1546, 1547, 1558,
1562/16,19,20,33,38,43,44, 1576, 1577, 1578, 1719, 1720,1721, 1722, 1727 a 1728/1, k.ú.
Hlubočepy“**

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 5 – odbor výstavby