



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-284828/2007/OOP/VI/EIA/483-2/Žá Ing. Žáková/4425 19.03.2008

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

Záměr: Kopaná studna pro plánovaný bytový dům při ul. U Školy, č. parc. 353/14, k.ú. Štěrboholy, Praha 15

Zařazení záměru dle zákona: Bod 10.15, kategorie II, příloha č. 1
Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Oznamovatel: Yveta Boušová
U Školy 6
100 04 Praha 10

Charakter a kapacita záměru: Předmětem záměru je realizace kopané studny pro plánovaný bytový dům. Jedná se o šachtovou studnu o průměru 1,5 - 2 m o hloubce 7 - 9 m zhotovenou z betonových skruží. Potřeba čerpané vody je stanovena na 1 051 m³/rok, resp. 2,88 m³/den.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha-Štěrboholy
katastrální území: Štěrboholy

Průběh zjišťovacího řízení: Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru bylo zpracováno oznamovatelem (Yveta Boušová, červen 2007). Oznámení příslušný úřad obdržel 3. 7. 2007. Vzhledem k tomu, že podané oznámení nesplňovalo náležitosti podle § 6 odst. 2 zákona, požádal příslušný úřad o doplnění oznámení. Doplněné oznámení obdržel příslušný úřad 12. 9. 2007.

Součástí oznámení byl projekt „Zřízení neveřejné studny na pozemku č.parc. 353/14, k.ú. Štěrboholy“, vypracovaný ing. Václavem Braunem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby v březnu 2007. Z předloženého projektu vyplývá, že daná lokalita je z hlediska geomorfologického a hydrogeologického údolní nivou s bohatým zdrojem podzemní vody. Zpracovatel projektu upozorňuje, že ve smyslu ČSN 755115 (Studny individuálního zásobování vodou) bude třeba uvažovaný zdroj podzemní vody prověřit hydrogeologickým posudkem z hlediska vlivu na okolní studny a z hlediska splnění kritérií jakosti a dostatečné vydatnosti pro zásobování.

V oznámení jsou dále citovány závěry hydrogeologického posudku (bez bližší specifikace např. autora posudku a datumu zpracování) s tím, že stavba studny nebude mít negativní vliv na okolní studny a zdraví obyvatel.

Dle zpracovatele oznámení vybudováním a provozováním kopané studny nedojde ke zhoršení životního prostředí v daném území.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody (viz vyjádření SZn. S-MHMP-158504/2007/2/OOP/VI ze dne 18. 5. 2007) předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřili manželé Šárka a Filip Kobrlovi. Se záměrem nesouhlasí vzhledem k tomu, že záměr neřeší kumulaci s jinými záměry a existujícími studnami, např. se studnou na jejich pozemku č. parc. 353/13, k.ú. Štěrboholy.

Dále je ve zdůvodnění záměru uváděna nemožnost realizace jiného zdroje pitné a užitkové vody. V této lokalitě přitom existuje vodovodní řad, který byl ještě před 2 lety dokonce ukončen na pozemku č.parc. 353/14, k.ú. Štěrboholy. Poté byl při rekonstrukci ul. U Školy zapojen do nového vodovodního řadu, který je veden ul. U Školy a na který nebyl žádný problém se napojit. Sousední nemovitost manželů Kobrlových na pozemku č.parc. 353/20, k. ú. Štěrboholy byla na tento vodovodní řad bez problému napojena.

V rámci zjišťovacího řízení požádal příslušný úřad oznamovatele o bližší specifikaci hydrogeologického posudku citovaného v oznámení a dále požádal o komentář k vyjádření manželů Kobrlových k oznámení.

Oznamovatel příslušnému úřadu sdělil, že příslušný stavební úřad nepožaduje hydrogeologický posudek pro správní řízení o umístění studny. Na výše uvedených pozemcích je dostatek průzkumných vrtů, z kterých lze dovodit skladbu jednotlivých horninových vrstev a úroveň hladiny podzemních vod. Naposledy byl v území zřízen

průzkumný vrt o hloubce 55 metrů v prosinci 2006 na pozemků sousedů manželů Koblrových. Dále oznamovatel uvádí, že kumulace záměru nyní posuzované kopané studny s vrtanou studnou manželů Koblrových byla řešena v rámci materiálu „Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k povolení nakládat s podzemní vodou ve smyslu § 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách pro povolení stavby studny a povolení k nakládání s vodami pro lokalitu č. parc. 353/13, k.ú. Štěrboholy“, vypracované odborně způsobilou osobou dle zákona č. 62/1998 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších změn a doplňků (RNDr. Roman Jerie, Praha, duben 2007). Z tohoto materiálu vyplývá, že z hlediska hydrogeologických poměrů lokality lze uvažovat s jímáním mělkého i hlubšího kolektoru podzemních vod a lze předpokládat, že vliv odběru z kopané studny zpravidla neovlivní vrtané studny.

Dále oznamovatel doplnil, že v současné době vydala Městská část Praha – Štěrboholy obecný zákaz zhotovování vodovodních přípojek z vodovodního řadu v ul. U Školy nejméně do roku 2012, a to vzhledem k vyloučení poškození nové vozovky místní komunikace při výkopových pracích. V současné době tedy neexistuje jiná možnost získání pitné vody pro plánovaný bytový dům.

Příslušný úřad k výše uvedenému sděluje, že otázkou možného ovlivnění studní budovaných na pozemcích č.parc. 353/12, 353/13 a 353/14, k. ú. Štěrboholy se zabýval již v rámci zjišťovacího řízení pro záměr „Vrtaná studna, č.parc. 353/13, k.ú. Štěrboholy, Praha 15“ (viz závěr zjišťovacího řízení SZn. S-MHMP-063998/2007/OOP/VI/EIA/326-2/Žá ze dne 14.5.2007). V rámci podkladů předložených oznamovatelem (manželé Koblrovi) v průběhu tohoto zjišťovacího řízení bylo prokázáno, že v zájmové lokalitě se vyskytuje dostatečné množství podzemní vody pro pokrytí potřeby odběrů vody na pozemcích č. parc. 353/12, 353/13 a 353/14, k.ú. Štěrboholy a že plánované odběry jsou natolik malé, že k významnému ovlivnění hladiny podzemní vody v okolních jímacích objektech nedojde (viz výše uvedené vyjádření RNDr. Romana Jerie). Vzájemná vzdálenost mezi sousedními studnami je dostatečná k eliminování možnosti negativního hydraulického ovlivňování při běžném denním provozním odběru podzemní vody. Konstrukce průzkumného vrtu na pozemku č.parc. 353/13, k.ú. Štěrboholy neumožňuje jímání mělké zvodně, která bude jímána studnami. Průzkumný hydrogeologický vrt je opatřen pracovním pažením do hloubky 10 m a jílovým těsněním, hladina podzemní vody v tomto vrtu byla naražena v břidlicích v hloubce 28 – 46 m pod terénem a vrtem bude jímán výhradně hlubší puklinový kolektor podzemní vody. Odběr vody z vrtu se tedy neprojeví na hladině podzemní vody v kopaných studnách a naopak odběr vody z kopané studny na č.parc. 353/14 neovlivní odběr vody z vrtané studny na pozemku č.parc. 353/13, k.ú. Štěrboholy.

Na základě obdržených podkladů a informací a s ohledem na zásady pro zjišťovací řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

Závěr:

Záměr „Kopaná studna pro plánovaný bytový dům při ul. U Školy, č. parc. 353/14, k.ú. Štěrboholy, Praha 15“ naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

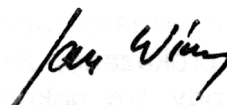
Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru že záměr

**„Kopaná studna pro plánovaný bytový dům při ul. U Školy, č. parc. 353/14,
k.ú. Štěrboholy, Praha 15“**

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona a je nezbytné dodržet závěry a doporučení uvedená v projektu „Zřízení neveřejné studny na pozemku č. parc. 353/14, k.ú. Štěrboholy“ (zpracovatel: Ing. Václav Braun, 03/2007).

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

magistr
odbor oc
Mariánské
Praha 1