



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Moravská bytová a.s. Holešov
Ing. Doležel Jaromír
Palackého 62
769 01 Holešov

Váš dopis zn. SZn. S-MHMP-565604/2008/1/OOP/VI/EIA/404P-1/Pos Vyřizuje/linka Datum
Ing. Pospíšilová/4439 6.10.2008

Věc: „Bytové domy při ulici Novostrašnická, parc. č. 2759/1, 2760/1, k.ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **17.9.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměr řeší novostavbu bytových domů v intravilánu města mezi dvěma komunikacemi – ulicemi Úvalskou a Novostrašnickou. Objekt je rozdělen na dva samostatné obytné bloky s ustupujícím 4 NP. Zastavěná plocha pozemku je 1 350 m².

V 1. PP je navrženo 54 samostatných garážových stání, parkování pro návštěvy je řešeno na pozemku investora ve vnitrobloku v počtu 7 stání. Dům je přístupný jak z ulice Novostrašnická kde navazuje vjezd do podzemních garáží zapuštěných v 1. PP objektu, tak z ulice Úvalské, do nebytových prostor.

Vytápění bude realizováno 44 nástěnnými kotli s výkonem jednotlivého kotle 24 kW.

Umístění:	kraj:	hlavní město Praha
	obec:	Praha
	městská část:	Praha 10
	katastrální území:	Strašnice

Oznamovatel: MORAVSKÁ BYTOVÁ a. s.
Palackého 62
769 01 Holešov
IČO: 26908913

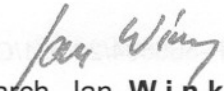
Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Tkadlec

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Bytové domy při ulici Novostrašnická, parc. č. 2759/1, 2760/1, k.ú. Strašnice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. **Jan Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 10 – odbor stavební