



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum  
S-MHMP-244931/2007/OOP/VI/EIA/405-2/Nov Ing. Novotný/4278 17.09.2007

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen zákon)

**Záměr:** Terénní úpravy se zalesněním Štěrboholy „Pod Valem“

#### **Zařazení záměru dle zákona:**

Příloha č. 1, kategorie II, bod 10.15 - Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

#### **Umístění:**

kraj:	hlavní město Praha	městská část:	Praha - Štěrboholy
obec:	hlavní město Praha	katastrální území:	Štěrboholy

#### **Oznamovatel:**

GKR TRANSPORT s.r.o.; IČ: 25042726; Praha 1, Dušní 112

#### **Charakter a kapacita záměru:**

Záměrem investora je doplnění existujícího úzkého zemního valu do plošného útvaru v rozsahu celého řešeného území, tj. na ploše 4,14 ha. K doplnění zemního valu bude použita výkopová zemina o objemu cca 297 255 m<sup>3</sup>. Po vytvoření potřebného tvaru bude na povrch valu navracena ornice sejmutá z pozemku v předchozích operacích. Celý val bude zalesněn, a to dřevinnou skladbou blízkou skladbě přirozené.

#### **Zjišťovací řízení:**

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k okolnosti, zda záměr svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu kategorie II v příloze č. 1 k zákonu a dále k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (duben 2007) bylo zpracováno společností LÖW & spol., s.r.o., pod vedením Doc. Ing. arch. Jiřího Löwa, držitele autorizace dle zákona. Přílohou oznámení jsou samostatné studie - hluková studie posuzující hluk z výstavby zemního valu ve venkovním prostoru u nejbližší obytné a ostatní chráněné zástavby (EKOLA group, spol. s r.o.; listopad 2006; zak. č. 406.01.06), rozptylová studie pro emise znečišťujících látek ze stavby a dopravy (RNDr. Jan Maňák - EKOAIR - služby čistotě ovzduší; leden 2007; zak. č. 462/07) a závěrečná zpráva geologických rešeršních prací (AGE a.s.; leden 2007; č. úkolu 106 983). V oznámení je podrobný popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. Vzhledem k tomu, že záměr je navržen jako invariantní, je provedeno porovnání s variantou bez provedení záměru (nulová varianta). Podle zpracovatelů oznámení nebude záměr v období výstavby významně zatěžovat životní prostředí a veřejné zdraví. Pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů je v oznámení navržen soubor opatření. Naopak vlivy záměru v období po realizaci záměru jsou označeny jako pozitivní.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha  
(vyjádření č.j. PRM 538/2007 ze dne 25. 7. 2007)
- městská část Praha - Štěrboholy  
(vyjádření č.j. MČ P-Š 603/2007 ze dne 3. 7. 2007)
- Hygienická stanice hlavního města Prahy  
(vyjádření č.j. V.HK/1918/42822/07 ze dne 9. 7. 2007)
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy  
(vyjádření SZn. S-MHMP-244931/2007/1/OOP/VI ze dne 18. 7. 2007)
- odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy  
(vyjádření č.j. MHMP 262 002/2007/Rad ze dne 16. 7. 2007).

Městská část Praha - Štěrboholy nesouhlasí s realizací záměru, požadavek zpracovat dokumentaci ve smyslu § 8 zákona však není ve vyjádření uplatněn.

Hlavní město Praha považuje připravovaný záměr za významný z hlediska příslušné městské části a z hlediska ochrany obyvatel před nepříznivými dopady automobilové dopravy. Hlavní město Praha souhlasí s realizací záměru a nemá k němu zásadních připomínek.

Městská část Praha - Štěrboholy nesouhlasí se záměrem z následujících důvodů:

Dopravní trasa po ulici Nedokončená je nevhodná, neboť tato komunikace není dimenzována na plánovaný provoz 106 aut za den, a to jak z hlediska technického, tak i z hlediska provozního.

S ohledem na převládající směr větru bude městská část Praha - Štěrboholy po dobu skládkování zamořena prachem.

Z hlukové studie pro období stavby vyplývá, že při realizaci valu dojde ke zhoršení hlukových poměrů ve stávající zástavbě a v plochách za valem, kde je připravována bytová zástavba.

V oznámení není posouzena akustická situace v období po realizaci záměru.

Dle závěrečné zprávy geologických rešeršních prací je nutné provést odvodnění základové spáry. Tato skutečnost není v oznámení zohledněna.

Hygienická stanice hlavního města Prahy konstatuje, že z hlediska ochrany veřejného zdraví není třeba zpracovat dokumentaci a posuzovat záměr ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. V následných správních řízeních pak bude Hygienická stanice hlavního

města Prahy požadovat podrobné zhodnocení vlivů stavby a vyvolané dopravy se zohledněním plánované technologie a časového rozvržení výstavby s konkrétním návrhem případných protihlukových opatření.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy nemá k záměru žádné závažné připomínky.

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy nemá k záměru žádné závažné připomínky.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům.

#### Umístění záměru

Zájmové území se nachází mezi severní částí zástavby městské části Praha - Štěrboholy a Štěrboholskou radiálou. Tato komunikace je jednou z páteřních dopravních komunikací pražské aglomerace a významným způsobem ovlivňuje dotčené území. Pozemky určené k provedení úprav jsou orientovány v západo-východním podélném směru a jsou z větší části umístěny v ochranném pásmu Štěrboholské radiály.

Dle územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je záměr umístěn do plochy určené pro lesní porosty (LR) a není v rozporu se stanoveným funkčním využitím - viz též stanovisko příslušného stavebního úřadu odboru územního rozhodování Úřadu městské části Praha 15 (zn. 008908/07/OÚR/Aší, č.j. 009306/07/OÚR/OÚR, ze dne 23. 2. 2007).

#### Vlivy na ovzduší a klima

Dle rozptylové studie, která je přílohou oznámení, dosahovaly průměrné roční koncentrace znečišťujících látek dle modelu ATEM – Aktualizace 2006 v předmětném prostoru pro NO<sub>2</sub> hodnot v rozmezí 22 - 43  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , pro PM<sub>10</sub> hodnot v rozmezí 23 – 65  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  a pro benzen hodnot v rozmezí 0,4 – 1,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Průměrné roční koncentrace NO<sub>2</sub> a PM<sub>10</sub> překročily platný imisní limit pouze v okolí křižovatky Průmyslová – Štěrboholská radiála. V obytné zástavbě v obci Štěrboholy ani v jižní části čtvrti Jahodnice nedochází k překračování platných imisních limitů u žádné sledované znečišťující látky.

Z hlediska ochrany ovzduší nepředstavuje dokončený zemní val žádný zdroj znečišťování ovzduší. Pouze během výstavby, vlivem terénních úprav a související dopravy, dojde ke zhoršení kvality ovzduší v dané lokalitě a jejím okolí. Vlastní doprava výkopových materiálů nemá probíhat přes obytnou zástavbu, pouze po Štěrboholské radiále a ulicí Nedokončená na stavenišťě valu. V důsledku navážení zeminy bude provedena změna značení v ulici Nedokončená. Na výjezdu z pozemku bude umístěna značka „Příkazaný směr jízdy - vlevo“ tak, aby nedocházelo k projíždění obce Štěrboholy. Zároveň bude zakryto stávající značení „Zákaz vjezdu nákladních automobilů“ a toto značení bude dočasně přemístěno až za odbočku na stavenišťě. Veškerá dopravní značení bude provedeno v souladu s požadavky příslušného silničního správního úřadu - viz str. 14 oznámení.

Vypočtené příspěvky k průměrné roční koncentraci způsobené dopravou a stavbou valu se pohybují u NO<sub>2</sub> v rozmezí od 6  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  do cca 1  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , u PM<sub>10</sub> v rozmezí od 2,2  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  do 0,3  $\mu\text{g}/\text{m}^3$  a u benzenu od 0,4 - 0,04  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ . Rozložení koncentrací je u všech jmenovaných škodlivin obdobný, přičemž nejvyšší koncentrace jsou dosahovány v těsné blízkosti Štěrboholské radiály a nejnižší v obytné části Štěrbohol a na okraji Dolních Počernic

Orgán ochrany ovzduší ani orgán ochrany veřejného zdraví nemají k záměru připomínky s tím, že je nutné dodržet trasu dopravy výkopového materiálu na stavbu pouze

po Štěrboholské radiále a ulicí Nedokončená a dále realizovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí stavby prachem.

Potencionální negativní vlivy záměru lze minimalizovat vhodnými opatřeními na přijatelnou míru (jsou součástí oznámení) a vzhledem k jejich časovému omezení je záměr z hlediska kvality ovzduší a klimatu akceptovatelný.

#### Vlivy na hlukovou situaci

Hluková studie, která je součástí oznámení, se zabývá hodnocením dopravy a stavební činnosti v souvislosti s realizací zemního valu. Vzhledem k malé intenzitě vyvolané dopravy (106 nákladních vozidel za den/ 11 nákladních vozidel za hodinu), předpokládané pracovní době 7 - 17 hod. a trase obslužné dopravy (mimo obec Štěrboholy, úsek Štěrboholská radiála - Nedokončená) bude hygienický limit pro chráněný venkovní prostor a chráněný prostor staveb dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, splněn. Hodnoty hladiny akustického tlaku z dopravy vyvolané stavbou budou dosahovat vzhledem k limitním hladinám akustického tlaku ze stavební činnosti výrazně nižších hodnot, a tudíž nejsou pro výsledné hodnocení rozhodující.

Hluková studie dále hodnotí tři varianty fáze výstavby zemního valu. V první variantě je počítáno pouze se stávajícím valem, ve druhém případě je val dostavěn do poloviny konečné výšky a ve třetí variantě je val dostavěn těsně před dokončením. Z výsledků studie vyplývá, že závazné hodnoty hladiny akustického tlaku v chráněném venkovním prostoru staveb jsou v první a druhé variantě splněny. Je to z důvodů odclonění strojů hranou valu. Ve třetí variantě, kdy nedochází ke stínění zdrojů hluku valem, jsou požadované hodnoty akustického tlaku dodrženy, případně se odhadované hodnoty pohybují v pásmu nejistoty. Vzhledem k tomu, že se během pracovní doby budou stroje po povrchu valu pohybovat a nebudou tudíž na jednom místě, lze podle zpracovatelů hlukové studie konstatovat, že limit pro hladinu akustického tlaku bude za celou pracovní dobu dodržen.

Samostatná akustická studie pro období po zbudování a ozelenění valu není zpracována. S ohledem na obecné zásady akustiky je však zřejmé, že nelze očekávat negativní vlivy. Zazeleněný val nebude žádným zdrojem hluku, ale naopak dojde k odclonění hluku ze Štěrboholské radiály od přilehlé zástavby.

S ohledem na výše uvedené a na vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy (není požadováno zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona) lze konstatovat, že za předpokladu dodržení v oznámení uvedených podmínek jsou vlivy na hlukové poměry akceptovatelné. V dalších fázích přípravy záměru by však měla být na základě podrobnějších údajů zpracována akustická studie pro období výstavby, kterou odsouhlasí příslušný orgán ochrany veřejného zdraví a která podrobněji specifikuje opatření k minimalizaci negativních vlivů.

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Negativní vlivy na povrchové a podzemní nejsou očekávány. Splaškové odpadní vody budou produkovány pouze v období výstavby. Na staveništi budou umístěna mobilní WC. Dešťové odpadní vody budou zasakovány do terénu tak, jako doposud. Závěrečná zpráva geologických rešeršních prací obsahuje doporučení pro způsob realizace záměru, mj. odvodnit základovou spáru. Podle zpracovatele oznámení nebudou žádné základy budovány, a tudíž tato problematika není dále v oznámení rozpracována (viz vyjádření městské části Praha - Štěrboholy). Součástí doporučení je též v dalších fázích přípravy záměru provést další etapy průzkumu. Podrobný návrh řešení tak bude součástí projektových dokumentací pro následná řízení, které budou zohledňovat výsledky aktuálních průzkumů.

#### Vlivy na půdu

Záměrem je dotčen zemědělský půdní fond. Celou plochu zájmového území dnes tvoří ladem ležící orná půda navazující na komunikaci Štěrboholské radiály. Půda je dle metodického pokynu MŽP kategorizována do III. třídy ochrany. Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy je pozemek určen pro lesní porosty. Svoji polohou a velikostí není pozemek pro produkční zemědělství perspektivní. Vlivy na půdu jsou akceptovatelné.

#### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Nelze očekávat významné vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.

#### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Z hlediska ochrany přírody a krajiny bude mít realizace záměr pozitivní vliv. Přeměnou monotónní postagrární krajiny na strukturálně pestřejší krajinu obohacenou vysokou lesní zelení dojde k posílení ekologické stability území a pozitivnímu ovlivnění krajinného rázu. Záměr negativně neovlivní jednotlivé složky chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

#### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Nelze očekávat významné negativní vlivy na hmotný majetek ani na kulturní památky.

#### Vlivy na obyvatelstvo

Záměr negativně neovlivní obyvatelstvo a veřejné zdraví. Naopak dojde ke snížení hlukové zátěže obyvatel Štěrbohol. Zmenšením plochy neobdělávané orné půdy dojde k eliminaci sekundární prašnosti a zmenšení výskytu alergenních plevelů.

Podle příslušného úřadu záměr nemůže vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

#### **Závěr:**

Záměr Terénní úpravy se zalesněním Štěrboholy „Pod Valem“ naplňuje dikci bodu 10.15, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě dostupných podkladů a informací dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr


### **Terénní úpravy se zalesněním Štěrboholy „Pod Valem“**

**n e b u d e   p o s u z o v á n**

podle citovaného zákona a je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (LÖW & spol., s.r.o.; duben 2007).

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor ochrany prostředí  
Mariánské nám. 2  
Praha 1

  
Ing. arch. Jan **Winkler**  
ředitel odboru