

PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

JANS, s.r.o.
Vladimír Štochl
Ostrovského 253/3
150 00 Praha 5 - Smíchov

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
I.Macků S-MHMP-612673/2008/1/OOP/VI/EIA/428P-1/Kub Ing.Kubíčková/5860 03.11.2008

Věc: „Bytový dům Tomická, parc.č. 2921/1,2, k.ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **07.10.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba nového bytového domu pro 27 bytů. Objekt je rozdělen do tří sekcí o 5, 4 a 7 nadzemních podlaží. Výměra pozemku činí 1 454 m² s celkovou zastavěnou plochou 676 m², plocha rostlého terénu je uvažována 168 m². Doprava v klidu bude řešena 32 parkovacími stáními, 20 PS v garážích bude pod objektem, 8 PS bude na parkovacích zakladačích před objektem a 4 PS budou na terénu před objektem. Nájezd do podzemních garáží je v návaznosti na vjezd na parcelu v západní části z ulice Tomická. Vytápění objektu je předpokládáno jedním plynovým kotlem o výkonu 152 kW.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Oznamovatel: KOOK Invest a. s.
U Habrovky 247/11
140 00 Praha 4
IČ: 279 61 494

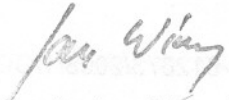
Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D.

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Bytový dům Tomická, parc.č. 2921/1,2, k.ú. Strašnice“

podléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 10 – odbor výstavby