



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Váš dopis zn. SZn. Vyrizuje/linka Datum
S-MHMP-155677/2009/OOP/VI/EIA/617-2/Pac Mgr. Pacner/4322 20.04.2009

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen zákon)

Název: Logistické centrum odpadů – SITA Praha, mezi ul. Ke Kablu a Průmyslová, k. ú. Dolní Měcholupy, Praha 15

Zařazení záměru dle zákona:

Příloha č. 1, kategorie II, bod 10.1 - Zařízení ke skladování, úpravě nebo využívání nebezpečných odpadů; zařízení k fyzikálně-chemické úpravě, energetickému využívání nebo odstraňování ostatních odpadů.

Příloha č. 1, kategorie II, bod 10.4 – Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Umístění:

kraj:	hlavní město Praha	městská část:	Praha 15
obec:	hlavní město Praha	katastrální území:	Dolní Měcholupy

Oznamovatel:

SITA CZ a. s.
Španělská 1073/10
120 00 Praha 2, Vinohrady

Charakter a kapacita záměru:

Předmětem oznámení je výstavba nového logistického centra ve stávajícím průmyslovém areálu společnosti Kovošrot a. s. v Dolních Měcholupech. Záměr má

sloužit ke sběru, výkupu, shromažďování, třídění a úpravě odpadů před jejich konečným odstraněním nebo využitím mimo areál záměru. Kapacita zařízení bude max. 25 000 t odpadu ročně (z toho 15 000 t odpady kategorie „N“, 10 000 t odpady kategorie „O“). Součástí záměru je část stávající haly spol. Demonta, a. s., s pracovní plochou cca 600 m² a manipulační plocha s rozsahem cca 4 320 m², dále pak administrativní objekt a sklad olejů. V provozní hale má být umístěn lis, drtič odpadů a linka na ruční rozebírání elektroodpadu. Lisování odpadů má být realizováno na hydraulickém dvoukomorovém lisu (papír, plasty), drcení (papír, plasty, pryž, dřevo apod.) má probíhat na principu stříhu drceného materiálu. Drť má být shromažďována v kontejnerech a následně odvážena.

Dle ÚPn je záměrem dotčeno území náležící do plochy VP (průmyslové výroby), pro kterou nebyl stanoven kód míry využití území.

Zjišťovací řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy, dále příslušný úřad přihlíží k okolnosti, zda záměr svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu kategorie II v příloze č. 1 k zákonu a dále k obdržným vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samospráv celků.

Oznámení záměru (prosinec 2008) bylo zpracováno podle přílohy č. 3 zákona kolektivem autorů pod vedením Mgr. Jana Čepelíka, držitele autorizace dle zákona. V oznámení je podrobný popis současného stavu dotčeného území a jsou identifikovány očekávané vlivy při realizaci i provozu záměru. Zpracovatel oznámení při svém hodnocení došel k závěru, že záměr nemůže významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů je v oznámení navržen soubor opatření.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- hlavní město Praha
(vyjádření č. j. MHMP 251096/2009 ze dne 10. 3. 2009)
- Městská část Praha 15
(vyjádření č. j. 8028/09/OZP/VVa ze dne 10. 3. 2009)
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. V.HK/0551/40882/09 ze dne 9. 3. 2009)
- Česká inspekce životního prostředí
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/0903494.001/09/PPA ze dne 11. 3. 2009)
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
(vyjádření č. j. SZn. S-MHMP-155677/2009/1/OOP/VI ze dne 30. 3. 2009).

MČ Praha-Dolní Měcholupy se k oznámení nevyjádřila.

Příslušný úřad neobdržel žádné vyjádření veřejnosti.

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu.

Hlavní město Praha (HMP) žádá, aby vznesené připomínky byly zařazeny do závěru zjišťovacího řízení a doporučuje přepracovat kapitoly týkající se akustického posouzení a geologie.

Z *hlediska urbanistické koncepce a funkčních systémů* HMP uvádí, že záměr je v souladu s platným ÚPn.

Z *akustického hlediska* HMP konstatuje, že k oznámení nejsou přiloženy grafické výstupy rozložení hluku v řešeném území. Doporučuje se provést v řešeném území měření stávajícího hlukového pozadí (u nejbližší obytné zástavby) z důvodu přesnějšího posouzení budoucí situace a kalibrace výpočtového modelu. U nejbližšího chráněného prostoru staveb nebo nejbližšího chráněného prostoru je třeba specifikovat nárůsty hlučnosti, a to jak pro období výstavby, tak pro budoucí provoz (zejména dopravní). Uvedené nárůsty (ul. Ke Kablu - +0,7 dB) je třeba zhodnotit i z hlediska případných protihlukových opatření.

Z *hlediska ochrany ovzduší* HMP sděluje, že záměr je umístěn v oblasti průmyslové zóny mimo obytnou zástavbu. Při dodržení bezpečnostních předpisů bude předmětný záměr představovat přijatelné riziko z hlediska možných vlivů emisí na obytnou zástavbu v Hostivaři a Štěrboholech. HMP uvádí, že se záměrem výstavby logistického centra lze z hlediska ochrany kvality ovzduší souhlasit.

Z *geologického hlediska* HMP konstatuje, že v oznámení jsou stručně pospány geologické a hydrogeologické poměry lokality, ale ani jedna část neodpovídá skutečnosti. V oznámení je použito pravděpodobně zhodnocení pro jinou lokalitu, neboť např. skalní podklad není tvořen šáreckým souvrstvím, ale záhořanským. Mocnost kvartérních sedimentů je do 2 metrů, v oznámení je uvedeno, že pokryv nepřesahuje 10 m, nejčastěji 3 až 5m. O hloubce hladiny podzemní vody není v textu zmínka. V předmětném oznámení je nesprávně uvedeno, že podzemní voda je vázána na puklinově propustné slínovce a slinité prachovce bělohorského souvrství barrandienu.

HMP vzhledem k výše uvedeným připomínkám uvádí, že oznámení nelze z geologického hlediska považovat za vyhovující a je třeba přepracovat kapitoly, které hodnotí geologické a hydrogeologické poměry předmětné lokality. Jako zdroj informací se doporučuje využít příslušný mapový list z edice „Podrobných inženýrsko-geologických map Prahy“ v měřítku 1 : 5 000.

Z *dopravního hlediska* nemá HMP zásadní připomínky. Z hlediska širších dopravních vztahů se upozorňuje, že dle platného ÚPn dojde v širším spádovém území v budoucnu k realizaci nového komunikačního spojení, které bude tvořit východní obchvat Dolních Měcholup a na něj navazující nová komunikace do koridoru ul. Ke Kablu – Rabakovská, která umožní realizaci dopravních vztahů s vazbou na Městský okruh v budoucí mimoúrovňové křižovatce u Rybníčků.

Městská část Praha 15 (MČ Praha 15) nepožaduje posuzování záměru, pouze uvádí následující:

Upozorňuje se na povinnost získání souhlasu MHMP k provozu zařízení.

Uvádí se, že období výstavby záměru nebude mít podstatnější vliv, zejména pak, bude-li dodržen režim skrápění při bouracích pracích.

Sděluje se, že provozem záměru kvalita ovzduší ovlivněna bude, a to bodovým zdrojem, jímž bude plynový kotel o výkonu 60 kW. Dále kvalitu ovzduší ovlivní liniový zdroj, tj. automobilová doprava, k jejímuž nárůstu v souvislosti s provozem areálu dojde. MČ Praha 15 uvádí, že z předložené rozptylové studie (RS) vyplývá, že výpočty prokázaly nárůst imisí, avšak nikoli významný pro obytnou zástavbu.

Konstatuje se, že v areálu bude nakládáno ve větším rozsahu s nebezpečnými závadnými a zvláště nebezpečnými závadnými látkami, na které se vztahují ustanovení § 39 vodního zákona. Zejména je třeba vypracovat havarijní plán a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke kontaminaci povrchových nebo podzemních vod z půdy. Dále pak mj. vybudovat a provozovat odpovídající kontrolní systém pro zjišťování úniku závadných látek.

MČ Praha 15 závěrem požaduje, aby byl provoz logistického centra určen výhradně k soustředění a úpravě odpadu z produkce subjektů na území hl. m. Prahy z důvodu nezvyšování množství nebezpečného odpadu v této lokalitě.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) ve svém vyjádření konstatuje, že záměr z hlediska ochrany veřejného zdraví není nutno dále rozpracovávat a posuzovat dle zákona. HS HMP závěrem uvádí, že na základě předložených podkladů lze předpokládat, že realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění veřejného zdraví.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) uplatnila k předloženému záměru tyto připomínky:

Z hlediska ochrany ovzduší nejsou k předloženému oznámení zásadní připomínky. Pouze se upozorňuje, že technologie drcení odpadu může být za určitých podmínek, které nejsou v oznámení specifikovány, středním zdrojem znečišťování ovzduší a že je v oblasti překračován imisní limit stanovený pro denní průměrné koncentrace suspendovaných částic PM₁₀.

Z hlediska ochrany vod požaduje ČIŽP doplnit posouzení, zda všechny kapalné odpady, uvedené v oznámení, jsou odstranitelné na areálové ČOV. Postrádá se také bližší popis technického stavu této ČOV. ČIŽP uvádí, že před uvedením do provozu je třeba vypracovat plán havarijních opatření, který je nutné předložit ČIŽP k vyjádření. Připomínky se požadují zpracovat v dokumentaci EIA.

Závěrem ČIŽP konstatuje, že k předloženému oznámení má podstatné připomínky ze strany ochrany vod a upozornění ze strany ochrany ovzduší. ČIŽP požaduje další posuzování vlivu záměru na životní prostředí podle zákona a zohlednění připomínek v dokumentaci.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP) jako dotčený správní úřad uplatnil následující připomínky:

Z hlediska nakládání s odpady OOP MHMP nemá zásadní připomínky. Další pokračování procesu EIA nepožaduje.

Z hlediska ochrany ovzduší OOP MHMP sděluje, že oznámení bylo vypracováno v dostatečné kvalitě a podrobnosti. Vzhledem k umístění záměru v průmyslovém

areálu je možné navrhovaný provoz logistického centra z hlediska ochrany ovzduší akceptovat. Další pokračování procesu EIA se nepožaduje.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OOP MHMP konstatuje, že oznámení postihuje všechny významné aspekty sledované z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a k jeho zpracování nejsou připomínky. Další pokračování procesu EIA se nepožaduje.

Z hlediska ochrany vod se další pokračování procesu EIA nepožaduje. Upozorňuje se pouze na povinnosti vyplývající ze zákona, řešitelné v dalších stupních projektové dokumentace.

Příslušný úřad prostudoval obdržena vyjádření a konstatoval, že požadavek na další posuzování podle zákona byl uplatněn ve vyjádření ČIŽP. V ostatních obdržených vyjádřeních je upozorněno jednak na určité nedostatky v oznámení, které je nutné doplnit před závěrem zjišťovacího řízení, jednak jsou uvedeny požadavky pro další projektovou přípravu stavby.

Příslušný úřad na základě oznámení a připomínek k němu uplatněných požádal zástupce oznamovatele a zpracovatele oznámení o poskytnutí doplňujících informací k dané problematice ještě před vydáním závěru zjišťovacího řízení s cílem objasnit výše uvedené nesrovnalosti v oznámení a ověřit reálnost splnění uplatněných požadavků z vyjádření k oznámení při další projektové přípravě stavby.

K jednotlivým připomínkám, které jsou shrnuty do tématických celků, uvádí příslušný úřad následující:

Umístění záměru a jeho koordinace se stavbami v území:

Navržený záměr je lokalizován ve stávajícím průmyslovém areálu společnosti Kovošrot a. s. v Dolních Měcholupech. Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 750 m.

Podle příslušného stavebního úřadu odboru územního rozhodování městské části Prahy 15 (viz č. j. 044644/08/OÚR/TSm ze dne 7. 1. 2009) je navrhovaná stavba umísťována do plochy VP a není v rozporu s předepsanou funkcí území.

K požadavku týkajícího se koordinace navržené stavby s připravovanými záměry příslušný úřad uvádí, že zajištění věcné a časové koordinace jednotlivých staveb v území je v kompetenci stavebního úřadu.

Hluk:

Z akustické studie (listopad 2008, Ing. Zapletal), která byla součástí oznámení (prosinec 2008), vyplývá:

- Hlavní zdroje hluku (drtič odpadů, lis) budou umístěny uvnitř haly.
- Pro venkovní prostor je dominantním zdrojem hluku manipulace s odpady na ploše před halou a dále vyvolaná doprava.
- Vypočtené předpokládané příspěvky hluku z dopravy ve dvou ref. bodech (RD Pod Areálem 320 a Nad Vokolky 950) budou v rozmezí 0,1 – 0,4 dB. Ani v součtu s hlukem vznikajícím při manipulaci s materiálem v areálu není předpoklad

zvýšení hlukových imisí ve venkovním chráněném prostoru těchto nejbližších staveb.

- Posuzovaná stavba nebude v období výstavby a běžného provozu nadměrně zatěžovat nejbližší chráněné venkovní prostory staveb hlukem.

Kolektiv zpracovatelů oznámení předložil příslušnému úřadu vysvětlující informace (Doplnění informací k posuzovanému záměru LCP SITA Praha, duben 2009), ze kterých vyplývá:

- Nejbližší obytná zástavba je od řešeného území situována ve vzdálenostech stovek metrů, navíc v prostoru mezi řešeným územím a obytnými objekty jsou umístěny výrobní provozy, rozsáhlé skladovací jednotky a poměrně hustá dopravní městská a vnitroareálová síť, tj. četné a většinou významnější zdroje hluku než posuzovaný záměr. Měření stávající hlukové situace by dle zpracovatelů oznámení sice demonstrovalo reálnou hlukovou zátěž obytné zástavby, ale z důvodu zanedbatelných výpočtových imisních ekvivalentních hladin akustického tlaku A by nebylo využitelné k přesnějšímu posouzení budoucí situace a kalibrace výpočtu.
- Možné nárůsty hlučnosti u nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb z důvodu zanedbatelných výpočtových imisních ekvivalentních hladin akustického tlaku A a místních podmínek jsou prakticky vyloučeny. V ulici Ke Kablu není situována obytná zástavba.
- Nárůst hlukové zátěže nevyžaduje návrh protihlukových opatření.

S ohledem na výše uvedené a na vyjádření Hygienické stanice hlavního města Prahy lze konstatovat, že za předpokladu dodržení v oznámení uvedených podmínek jsou vlivy posuzovaného záměru na hlukové poměry akceptovatelné.

Ovzduší:

Součástí oznámení (prosinec 2008) byla rozptylová studie (prosinec 2008, Ing. Albrechtová), ze které vyplývá následující:

- U polutantů CO, SO₂, NO₂ a benzenu není v současnosti v lokalitě překročen imisní limit.
- V případě suspendovaných částic PM₁₀ je překročen imisní limit pro denní průměrné koncentrace, po zprovoznění záměru se zvýší imisní zatížení u vybraných rizikových objektů (obytné zástavby) maximálně o 0,03 µg/m³. V celém zájmovém území se zvýší průměrné denní imisní koncentrace maximálně o 0,2 µg/m³, a to ve výšce 2 m nad terénem přímo v zájmovém areálu. Hodnoty průměrných ročních imisních koncentrací v lokalitě nejsou překročeny.
- Provoz záměru ovlivní imisní situaci v okolí pouze velmi mírně (příspěvky k jednorodinovým koncentracím NO₂ mají činit nejvýše 1,04 µg/m³, nejvyšší příspěvek k průměrným ročním koncentracím NO₂ byl stanoven na 0,033 µg/m³).
- Výpočty rozptylu emisí prokázaly, že po zprovoznění záměru nebude imisní nárůst pro hodnocení ochrany zdraví lidí, tedy v obytné zástavbě ani při velmi nepříznivých rozptylových podmínkách významný.

Z hlediska vlivu na ovzduší je záměr akceptovatelný.

Geologie:

Kolektiv zpracovatelů oznámení předložil příslušnému úřadu vysvětlující informace (Doplnění informací k posuzovanému záměru LCP SITA Praha, duben 2009), ze kterých vyplývá, že nesprávné údaje v kapitolách, které hodnotí geologické a hydrogeologické poměry předmětné lokality, byly mylně uvedeny vlivem nepřesnosti v umístění záměru do příslušného mapového podkladu. Přimo pod halou záměru se nachází bohdalecké souvrství a pod částí manipulační plochy záhořanské souvrství. Obě souvrství patří stratigraficky ordoviku a jsou z petrografického hlediska tvořena břidlicemi a prachovci. Vzhledem k charakteru záměru a minimálnímu rozsahu stavebních prací lze dle zpracovatelů oznámení považovat tuto záměnu z hlediska posouzení vlivů záměru na půdu a horninové prostředí za nevýznamnou.

Z hlediska vlivu na půdu a horninové prostředí je záměr akceptovatelný.

Odpadní vody:

Z předloženého oznámení (prosinec 2008) vyplývá, že při provozu záměru bude vznikat malé množství splaškových odpadních vod. Ty budou vedeny přípojkou do městské kanalizace a dále na ÚČOV Praha. Dešťové vody budou svedeny do stávající areálové kanalizace a následně na areálovou ČOV. Vzhledem k tomu, že se nemění rozsah odkanalizovaných ploch, nebude se měnit ani odtok dešťových vod proti stávajícímu stavu. Všechny plochy, kde je manipulováno, nebo kde jsou skladovány nebezpečné odpady, jsou provedeny jako bezodtoké a nenachází se na nich kanalizační vpusti, kterými by mohlo dojít k úniku nebezpečných látek.

Příslušný úřad konstatuje, že technické podmínky pro napojení objektů na veřejný vodovod a především odvedení odpadních vod kanalizací je nezbytné odsouhlasit společností Pražské vodovody a kanalizace a. s. Kvalita vypouštěných odpadních vod musí být v souladu s platným Kanalizačním řádem pro jednotnou kanalizaci. V dalších fázích projektové přípravy stavby bude zpracován plán havarijních opatření, který schválí příslušný vodoprávní úřad.

Z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody je záměr při dodržení výše uvedených opatření akceptovatelný.

Shrnutí:

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona. Vznesené připomínky jsou řešitelné v návazných správních řízeních a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předává příslušný úřad s tímto závěrem zjišťovacího řízení kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Logistické centrum odpadů – SITA Praha, mezi ul. Ke Kablu a Průmyslová, k. ú. Dolní Měcholupy, Praha 15“ naplňuje dikci bodu 10.1 a 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),

v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

**„Logistické centrum odpadů – SITA Praha, mezi ul. Ke Kable a Průmyslová,
k. ú. Dolní Měcholupy, Praha 15“**

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona. Přitom je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení (prosinec 2008, Mgr. Čepelík) a zohlednit vyjádření k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.



Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1