

Akce: Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko
na parc. č. 686/5, 2671/26
Místo : Teplárenská 602/9, Praha Malešice
Investor : Freko v.o.s., Teplárenská 602/9, Praha Malešice

O Z N Á M E N Í

ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
v platném znění

zpracované dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb.
v platném znění

Vypracoval : Ing. Vladimír Musil

V Praze, únor 2011

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

Freko v.o.s.

2. IČ

49708252

3. Sídlo

Teplárenská 602/9, Praha Malešice

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

Ing. Vladimír Musil, U Větrolamu 987/14a, 184 00 Praha 8

Tel. : 602 875 425

E-mail : vladimirmusil@volny.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko na parc. č. 686/5, 2671/26.

Záměr je zařazen k bodu 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění –Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Objem nádrže čerpací stanice PHM je 16 m³, roční spotřeba nafty je 280 m³. Bude upravena stáčecí plocha a zachycování úkapů PHM. Stáčecí plocha bude zastřešena.

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Hlavní město Praha, pozemky parc. č. 686/5, k.ú. Malešice a parc. č. 2671/26, k.ú. Kyje

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměrem žadatele je pokračování v užívání podnikové čerpací stanice PHM, u které prošla doba trvání stavby. Jedná se o čerpací stanici Bencalor 16 pro zásobování podnikové dopravy motorovou naftou.

Stávající čerpací stanice je umístěna uvnitř areálu na pozemcích v majetku žadatele. Areál sestává z provozního zázemí firmy, jsou zde provozovány kanceláře, šatny, sklady materiálu, myčka aut apod., vše výlučně pro potřeby firmy.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Umístění podnikové čerpací stanice, která bude sloužit pro potřebu vozidel provozovaných žadatelem, v rámci uzavřeného areálu vyhovuje z následujících důvodů :

- čerpací stanice bude splňovat veškeré požadavky z hlediska ochrany jednotlivých složek životního prostředí
- naftu budou čerpat vozidla parkující v areálu, takže nebude potřeba dojíždět na jiné místo, nedojde tedy ke zvýšení emisí do ovzduší, hluku ani navýšení intenzity provozu
- předmětný záměr nenese s sebou potřebu záboru zemědělského půdního fondu
- je zajištěno stávající napojení na el. energii, nové napojení na technickou infrastrukturu není třeba.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Zařízení se bude skládat z nadzemní dvouplášťové nádrže Bencalor NDN 16 o objemu 16 m³, zastřešené stáčecí plochy a prostoru výdejních stojanů, manipulační plochy se záchytnou vanou s bezodtokovou jímkou pod přístřeškem.

Nádrž je vybavena signalizací přeplnění, která signalizuje max. stav v nádrži červeným světlem, zároveň se samočinně vypne motor čerpadla. Přeplnění nádrže je signalizováno akustickým signálem houkačky – ihned vypnout čerpadlo.

Měření stavu hladiny v nádrži je prováděno pneumatickým měřičem hladiny nebo měrnou tyčí.

Čerpání nafty z nádrže se provádí sací armaturou, která se skládá ze sacího koše, zpětného ventilu a přímého ventilu.

V nejnižším místě nádrže je umístěno hledítko pro kontrolu případných úniků nafty z nádrže do meziplášťového prostoru.

Pro výdej nafty budou sloužit dva výdejní stojany Adast. K příslušenství stojanu patří stop pistole, zabráňující přeplnění plněné nádoby.

Plnicí potrubí s příslušenstvím se skládá z uzamykatelného koncového šroubení, zpětného ventilu, přímého ventilu, přímého hledítka a plnicí armatury.

V zadní části nádrže je příslušenství strojní a elektro. Je zde umístěn i hasicí přístroj.

Manipulační plocha je vyvýšena nad okolní komunikaci o 50 mm. Je vyspádovaná do bezodtokové jímky o objemu 2,2 m².

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení úprav ČS : 05/11

Předpokládaný termín dokončení : 07/11

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Hlavní město Praha

Městská část Praha 14 (převážná část záměru se nachází v k.ú. Kyje)

Městská část Praha 10

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

- je projednáváno povolení stavby středního stacionárního zdroje podle § 17 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší. Jednání vede Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí, oddělení ochrany ovzduší, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1.

- dále bude v souladu s ustanovením § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění vedeno řízení o dodatečném povolení stavby. Vzhledem k tomu, že se převážná část stavby a celá technologie nachází v k.ú. Kyje, náleží toto opatření do územní působnosti Úřadu městské části Praha 14, odboru výstavby a dopravy, Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9.

II. Údaje o vstupech

1. Zábory půdy (zemědělské půdy, lesa) : pozemky jsou podle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, zábory půdy nejsou.
2. Odbor a spotřeba vody : zařízení není napojeno na rozvody vodovodu.
3. Surovinové zdroje : provoz slouží k příjmu, skladování a výdeji motorové nafty. Podle současné spotřeby s výhledem se předpokládá čtvrtletní spotřeba motorové nafty 70 m^3 , t.j. $280 \text{ m}^3/\text{rok}$.
4. Bilance instalovaných zařízení napojených na elektrickou energii je cca 2,5 kW a nezvyšuje se, je pokryta ze stávajících rezerv areálu.
5. Tepelná energie : pro provoz stanice se neuvažuje s potřebou dodávky tepla.

III. Údaje o výstupech

1. Množství a druh emisí do ovzduší:

1.1. Emise při výstavbě:

V průběhu výstavby bude ovzduší ovlivněno emisemi stavebních mechanismů a nákladních automobilů, emisemi prachu ze stavebních prací. Rozsah stavby je velmi malý. Jedná se pouze o zřízení vyvýšené manipulační plochy se záchytnou jámkou a přístřešku nad manipulační plochou. Ostatní konstrukce a technologie jsou stávající. Doba výstavby nepřesáhne 3 měsíce.

Prašnost v době bouracích prací pro manipulační plochu a základy sloupů přístřešku bude omezena kropením zpevněných povrchů. Vzhledem ke vzdálenosti nejbližší bytové zástavby a umístění záměru stavby uvnitř areálu by byl výpočet emisí prachu pro danou lokalitu naprosto formální.

1.2. Emise z provozu:

Podle přílohy č. 2 k vyhlášce č. 205/2009 Sb., o zjišťování emisí ze stacionárních zdrojů a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, je stanoven pod bodem 14. emisní faktor pro motorovou naftu $20 \text{ g VOC}/\text{m}^3$.

Motorová nafta je vyráběna destilací ropy jako střední frakce. Je to směs alifatických, cyklických a aromatických uhlovodíků, jejichž zastoupení odpovídá složení ropy, která byla použita pro výrobu.

Kvalitu a rozsah sledování stanovuje vyhláška č. 133/2010 Sb. o požadavcích na pohonné hmoty, o způsobu sledování a monitorování složení a jakosti pohonných hmot a o jejich evidenci (vyhláška o jakosti a evidenci pohonných hmot). U nafty jsou stanoveny následující jakostní ukazatele:

- cetanové číslo
- cetanový index
- hustota při $15 \text{ }^\circ\text{C}$
- destilační zkouška
- obsah polycyklických aromatických uhlovodíků
- obsah FAME
- obsah síry
- obsah vody
- filtrovatelnost
- bod vzplanutí
- oxidační stabilita

Podle bezpečnostního listu je tlak par motorové nafty při 20 °C pod 0,01 kPa.

Podle emisního faktoru budou maximální povolené emise pro uvažovaný příjem a výdej 280 m³ motorové nafty za rok následující :

Ukazatel	m ³ /rok	Emisní faktor g/m ³	Emise VOC kg/rok
Množství nafty přijaté	280	10	2,80
Množství nafty vydané	280	10	2,80
Celkem		20	5,60

Pro odhad maximálních emisí, které budou vznikat při plnění nádrže Bencalor naftou se vychází z následujících předpokladů:

- stáčení proběhne za 1 hodinu při rychlosti plnění 16 m³/hod
- při plnění unikne do ovzduší 16 m³ vzduchu nasyceného parami nafty
- max. tlak par nafty při max. uvažované teplotě 30 °C bude 120 Pa
- relativní hustota par nafty vzhledem ke vzduchu je 6.

Z těchto předpokladů vychází velikost maximální emise uhlovodíků cca 150 g/hod, což je hluboko pod limitním hmotnostním tokem 3000 g/hod dle limitu pro skupinu znečišťujících látek skupiny 4.5 dle části I. přílohy č. 1 k vyhlášce č. 205/2009 Sb. Tato situace nastane pouze při plnění nádrže Bencalor, které se uvažuje 17 x za rok.

Maximální emise při výdeji budou vzhledem k rychlosti výdeje cca o 1 řád nižší.

Celkové očekávané roční emise je možno odhadnout podle celkového přijatého a vydaného množství s tím, že teplota, na které bude silně záviset tlak par nafty a tím i produkované emise se bude měnit :

Ukazatel	m ³ /rok	Emise VOC kg/rok
Množství nafty přijaté	280	2,66
Množství nafty vydané	280	2,66
Celkem		5,32

1.3. Liniové zdroje znečištění

Příspěvek dopravní obsluhy nádrže Bencalor ke znečištění ovzduší bude zcela nevýznamný ve srovnání s hustotou dopravy na blízkých veřejných komunikacích.

Jedná se o příjezd cisterny 17 x za rok a pohyb dopravních prostředků provozovatele uvnitř areálu v souvislosti s výdejem nafty v množství 280 m³/rok.

Výpočet emisí z těchto zdrojů by byl proto zcela formální, k nárůstu dopravní obslužnosti proti stávajícímu stavu nedojde, stávající nádrž v areálu se již provozuje a k navýšení kapacity nedojde.

2. Množství odpadních vod, míra jejich znečištění:

Odpadní vody z provozu nejsou, provoz není napojen na rozvod vody. Jediným zdrojem budou eventuelní úkapy pohonných hmot při čerpání do vozidel nebo při stáčení nafty z autocisterny do nádrže Bencalor. Úkapy z čerpání PHM do vozidel budou svedeny spádováním do bezodtokové jímky o užitém objemu 2,1 m³. Při naplnění nádrže bude obsah vyčerpán a odvezen k ekologické likvidaci. U stáčeního místa do nádrže bude pro případ úniku bezodtoková jímka, která zachytí uniklé PHM a ty budou okamžitě likvidovány. Stáčení plocha a část Bencaloru budou překryty ocelovým přístřeškem proti spadu dešťové vody. Dešťová voda ze střechy bude svedena na terén a dále do areálové kanalizace. Množství odváděné dešťové vody nebude zvýšeno, protože v současné době jsou v místě stavby zpevněné plochy.

3. Kategorizace a množství odpadů

3.1. Odpady v průběhu výstavby

V průběhu provádění prací budou produkovány odpady zejména z výkopových prací a ze stavebních a montážních prací malého rozsahu.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	Nakládání, likvidace
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Spalovna případně skládka
15 01 10	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	Terénní úpravy, případně skládka

3.2. Odpady z provozu

V průběhu provozu záměru budou produkovány odpady pouze z úklidu ploch, údržby odlučovače a použité sorpční materiály a ochranné pomůcky.

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	Nakládání, likvidace
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	Spalovna
13 07 01	Topný olej a motorová nafta (úkapy)	N	Spalovna
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	Spalovna
20 03 03	Uliční smetky	O	Skládka

4. Zdroje hluku

Nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku stanoví Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Plocha záměru se nachází mezi silně frekventovanou ulicí Průmyslovou a Černokosteleckou. Počet průjezdů na těchto komunikacích se pohybuje v rozmezí 20000 – 60000 a více průjezdů za den na každé komunikaci. Směrem na Malešice je Malešické nákladové nádraží a směrem na Hloubětín je Českobrodská ul.

Vzdálenosti hranice záměru od nejbližší obytné zástavby jsou :

směr	vzdálenost	lokality
západní	cca 1250 m	Malešice
severní	cca 950 m	Hloubětín (Za Českobrodskou)

Vzhledem k rozsahu prací, konfiguraci terénu, umístění stavby v areálu provozovatele a vzdálenosti nejbližší obytné zástavby bude hluk ze stavební činnosti při provádění prací a jistě i při vlastním provozu bezpečně pod stanovenými limity.

5. Rizika havárií

Rizika havárií z provozu budou omezena navrženými technickými opatřeními :

- dvouplášťová skladovací nádrž s indikací naplnění
- nepropustná a zastřešená manipulační plocha
- úkapy svedené do bezodtokové nádrže
- systém výdeje na karty jen oprávněným uživatelům
- zásobování stávajících odběrních míst dvouplášťovými trubními rozvody.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Předkládaný záměr je umístěn do areálu provozovatele, který se nachází v Teplárenské ulici, v Praze 10 – Malešicích. Areál zasahuje i do katastrálního území Kyje, Praha 9. Zájmové území je zatíženo zejména provozem na komunikaci Průmyslová.

Areál je z botanického hlediska nepůvodní, žádné rostliny se zde nevyskytují. Pozemky záměru nezasahují do zvláště chráněného území, nejsou ani součástí územního systému ekologické stability, v okolí se nenachází biotop chráněného živočicha ani archeologická památková rezervace nebo ložiska přírodních zdrojů.

Určení lokality stanovuje územní plán hl. m. Prahy. Podle něj je součástí polyfunkčního území VN – nerušící výroby a služeb. Navrhovaná ČS je podle vyjádření příslušného stavebního úřadu s hlavním funkčním využitím Úpn.

V území se nenachází prvky územního systému ekologické stability ve smyslu § 3 písmene a) o ochraně přírody a krajiny.

V místě stavby není evidovaná stávající ekologická zátěž.

V zájmovém území se nenacházejí zvláště chráněná území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. ani žádné památkové stromy.

Dotčené území není v kontaktu s žádnou zařazenou evropsky významnou lokalitou národního seznamu NATURA 2000 podle § 45 písm. a) – c) a e) zákona č. 114/1992 Sb., ani žádnou takovou lokalitu nemůže ovlivnit.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

1. O vzduší

O vzduší znečišťuje zejména automobilová doprava. Předkládaný záměr bude ke zvýšení znečištění přispívat minimálně.

2. Voda

Plocha záměru je zpevněná, odvodněná do kanalizace. Stavba nebude mít vliv na množství a stávající odvádění vod.

Proti možnému znečištění podzemních vod je navrženo provedení hydroizolace manipulační plochy a bezodtokové nádrže u stáčecího místa nádrže.

3. Půda

K zábor zemědělské půdy ani lesa nedochází, pozemky jsou podle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha.

4. Přírodní zdroje

Území bylo od 80 let min. století využíváno jako provoz n. p. PREFA Praha. Záměr se nachází na zpevnění ploše se šterkopískovým konstrukčním podložím. Žádná ložiska přírodních zdrojů se v místě nenachází.

5. Fauna a flóra

Prostředí širšího zájmového území je zástavbou sídelního útvaru hlavního města Prahy. Prostředí záměru vzhledem k podmínkám neobsahuje chráněné prvky fauny a flóry. Zájmové území není výskytiskem rostlin či živočišných druhů, na které by se vztahovala ochrana dle § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

6. Krajina

Čerpací stanice je lokalizována v areálu provozovatele a je obklopena stávajícími stavbami halového typu. Realizace záměru vzhledem k tomuto umístění neovlivní stávající krajinný ráz.

7. Obyvatelstvo

Vzhledem k místu osazení a rozsahu záměru a ke vztahu k nejbližší obytné zástavbě nelze předpokládat přenos negativních vlivů na obyvatelstvo.

8. Kulturní památky

Stavba se nenachází v blízkosti památkové rezervace nebo její ochranné zóny. Nebude dotčena žádná architektonická či historická památka ani archeologické naleziště.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikostí a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

1.1. Vlivy na ovzduší a klima

Vzhledem množství skladovaných a vydaných PH a poměrně nízkému tlaku par a vzhledem k lokalizaci záměru nelze předpokládat měřitelné ovlivnění záměru. Čerpací stanice nevyvolá dopravní intenzity v okolí a jejím provozem nedojde k nadměrnému znečištění ovzduší.

1.2. Hlukové vlivy

Vzhledem k umístění záměru a stávající hladině akustického tlaku nebudou vlivy uvažovaného záměru u nejbližší obytné zástavby pravděpodobně vůbec pozorovatelné.

1.3. Vlivy na podzemní a povrchové vody

Vzhledem k navrženému technickému řešení lze předpokládat, že záměr bude mít vliv prakticky nulový vliv na podzemní vody. Rovněž nedojde k ovlivnění množství a kvality dešťových vod.

1.4. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Vliv na horninové prostředí lze považovat za nulový. Nerostné zdroje, které by mohly být ohroženy, nejsou známy. Hydrogeologické poměry území rovněž nebudou ovlivněny.

1.5. Vlivy na krajinu, faunu, flóru a ekosystémy, hmotný majetek a kulturní památky

Vzhledem k rozsahu a umístění záměru nebudou tyto složky dotčeny.

1.6. Sociální a ekonomické dopady

Nejsou předpokládány žádné významné sociální či ekonomické vlivy na okolní obyvatelstvo.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Vlivy předkládaného záměru na životní prostředí lze po posouzení vybraných hledisek považovat za bezvýznamné, v případě vlivů na ovzduší za malé.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vzhledem k poloze a rozsahu záměru lze vyloučit jeho přeshraniční vlivy ze všech hledisek.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

4.1. Územně plánovací opatření

Předmětný záměr je v souladu s územním plánem hl. m. Prahy a není tedy třeba tato opatření navrhopvat.

4.2. Opatření v období provádění stavby

Záměr je projekčně zpracován a projednán s dotčenými orgány. V průběhu realizace je nutné dodržovat podmínky jejich vyjádření a stanovisek.

Bude třeba použít skrápění bouraných konstrukcí vodou. Dále bude třeba vytvořit podmínky pro třídění, využití a likvidaci odpadů. Bude rovněž nutné dbát na ochranu podzemních a povrchových vod.

Na technologickém zařízení bude nutno vyzkoušet a dokladovat funkce zařízení čerpací stanice.

4.3. Opatření při provozu

Během provozu bude třeba provádět řádnou kontrolu všech rizikových míst a včas odstraňovat vzniklé úkapy nafty. Pro provoz zařízení bude nutno zpracovat provozní řád a zahrnout jej do havarijního řádu.

4.4. Kompenzační opatření

Nejsou navržena.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Vzhledem k okolnostem v dané lokalitě, použité technologii záměru a zkušenostem provozovatele z jeho dosavadního provozu se nepředpokládají nedostatky nebo neurčitosti ve specifikaci vlivů.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Vzhledem k rozsahu a jednoduchosti záměru nebyly varianty řešení předloženy.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení jsou doloženy jako přílohy. Je to :

- situace širších vztahů
- zakres záměru na podkladě katastrální mapy

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

V rámci posuzování vlivů na jednotlivé složky životního prostředí včetně hodnocení zdravotních rizik nebyly prokázány žádné negativní dopady na zdraví lidí a životní prostředí. Nejvíce ovlivněnou složkou životního prostředí bude ovzduší, kde však nedojde k významnému ovlivnění stávajícího imisního pozadí. Prevence před možnými riziky úniků nafty musí být řešeny podle navržených opatření.

Záměr nebude mít na základě kritického zhodnocení dostupných informací významný negativní vliv na životní prostředí a jeho jednotlivé složky ve fázi výstavby ani ve fázi provozu.

Záměr se nachází v území, kde jeho realizace není vyloučená.

Záměr lze v předmětné lokalitě doporučit.

H. DALŠÍ PŘÍLOHY

- Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace vydané ÚMČ Praha 14 OŽPD dne 24.2.2011
- Stanovisko orgánu ochrany přírody vydané OOP MHMP dne 17.2.2011 pod SZn. S-MHMP -0041824/2011/1/OOP/VI

Datum zpracování oznámení: 02/2011

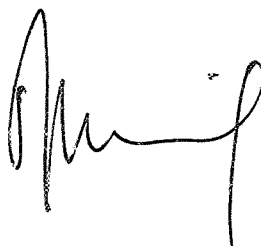
Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení

Ing. Vladimír Musil, U Větrolamu 987/14a, 184 00 Praha 8, tel 602 875 425

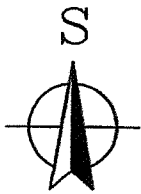
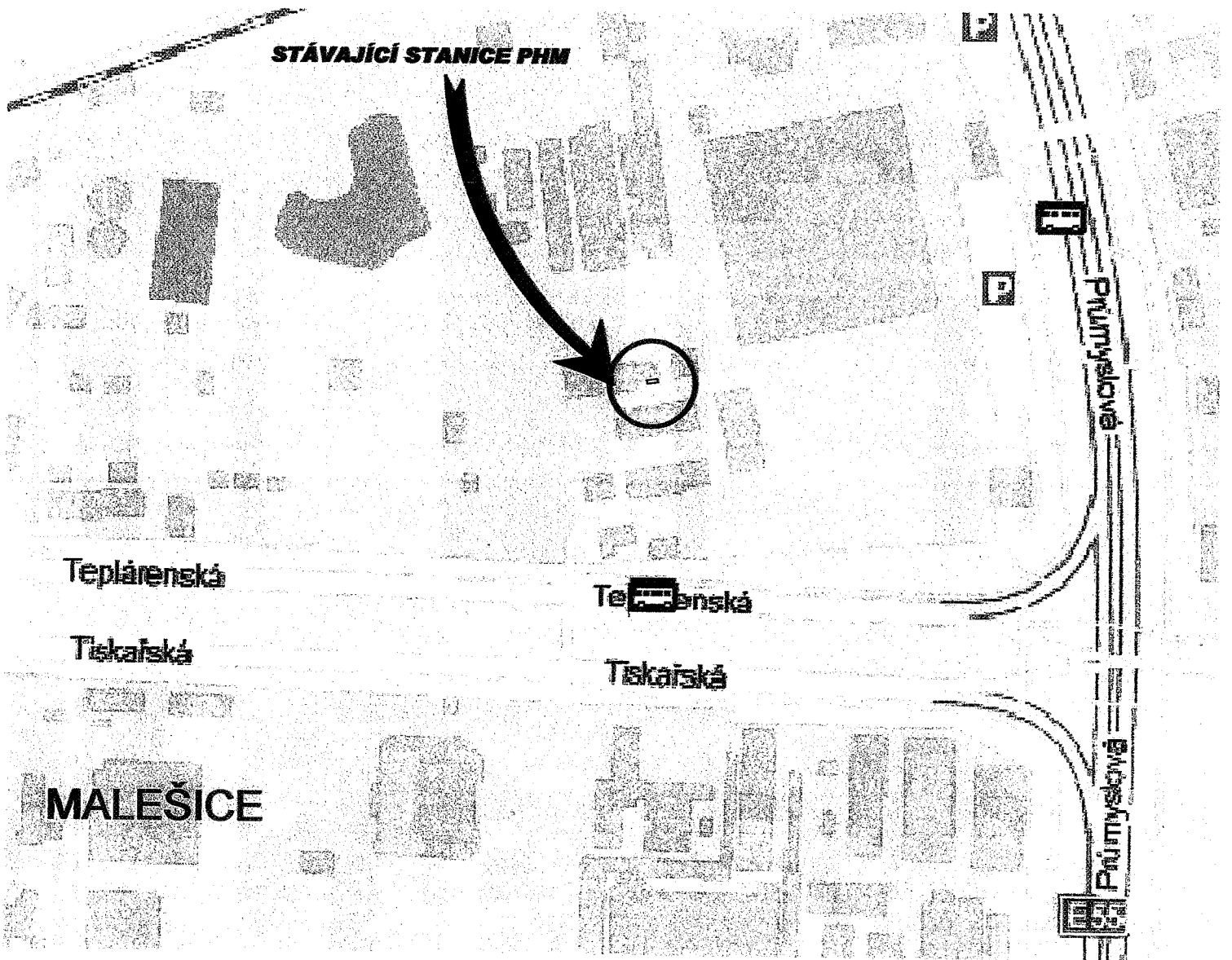
osoby, které se podílely na zpracování oznámení:

Atelier Reno, Václavská 10, 120 00 Praha 2. Ing. Jaroslav Malina, tel. 224 916 527


Podpis zpracovatele oznámení:



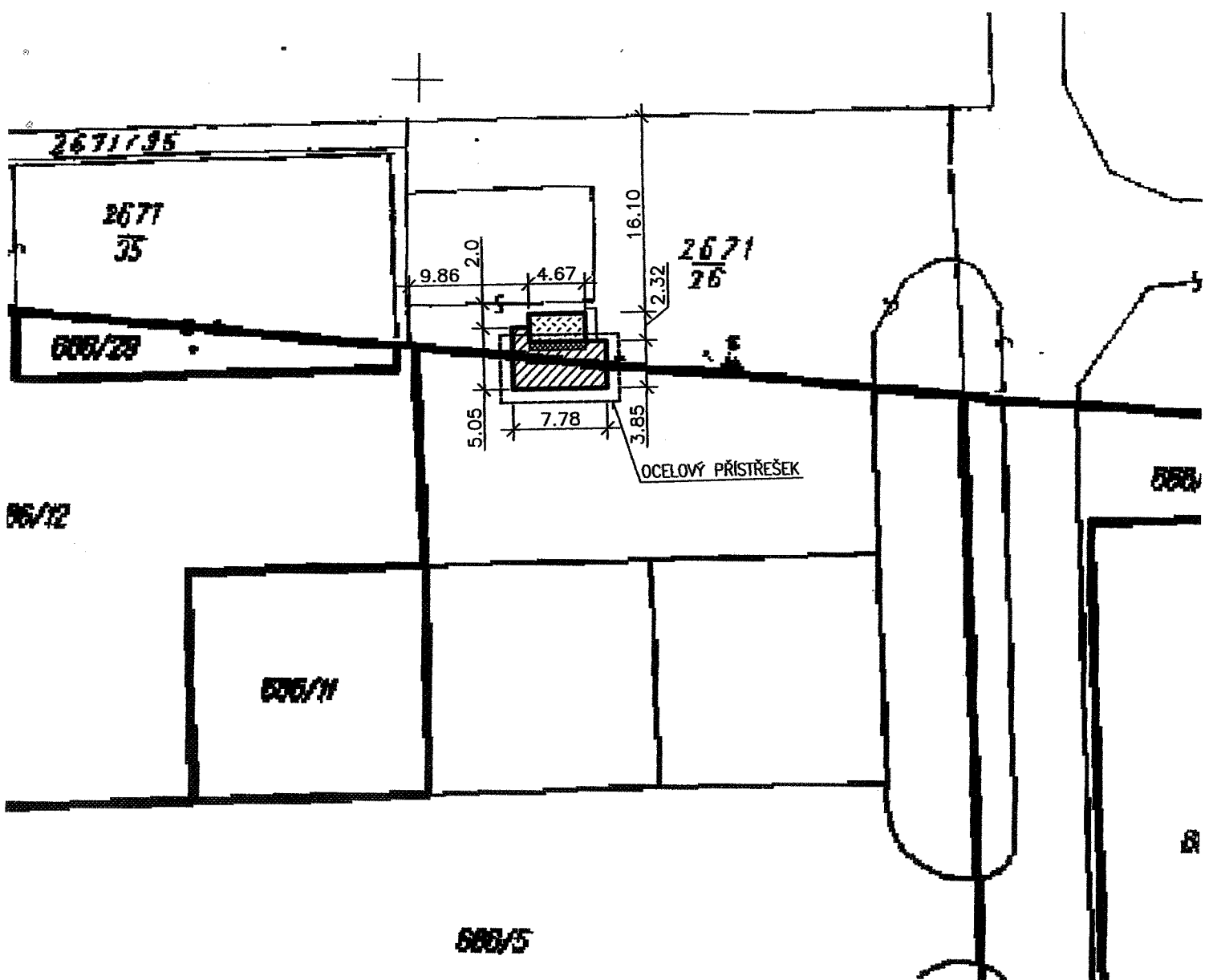
STÁVAJÍCÍ STANICE PHM



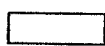



Uleal **6**

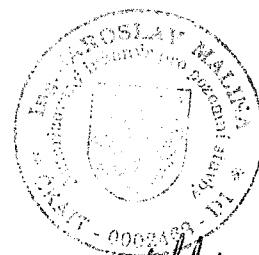
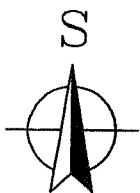
ATELIER RENO spol. s r.o. 120 00 PRAHA 2 VÁCLAVSKÁ 10	HIP:	ZODPOV. PROJEKTANT:	KRESLIL:	SPEC.:	STAVEBNÍ
	ING. J. MALINA	ING. P. KAŠPAR	M. BRANCOVSKÝ	STUPEŇ:	DSP
	INVESTOR: Freko v.o.s. Teplárenská 602/9, Praha, Malesice, 108 00			DATUM:	11/2010
	MÍSTO ST.: Teplárenská 602/9, Praha, Malesice, 108 00			Č.ZAK.:	10-3-032
	AKCE: Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko na parcele č. 686/5, 2671/26			FORMÁT:	1xA4
projektová a inženýrská společnost TEL.: 224916527 FAX/ZÁZN.: 224921737 IČO: 45796572	VÝKRES: SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			MĚŘITKO:	bez měřítka
				Č.VÝKR.:	C1

Dokumentace je chráněna autorským právem a nesmí se rozmnožovat a poskytovat třetím osobám bez souhlasu autorů nebo investora



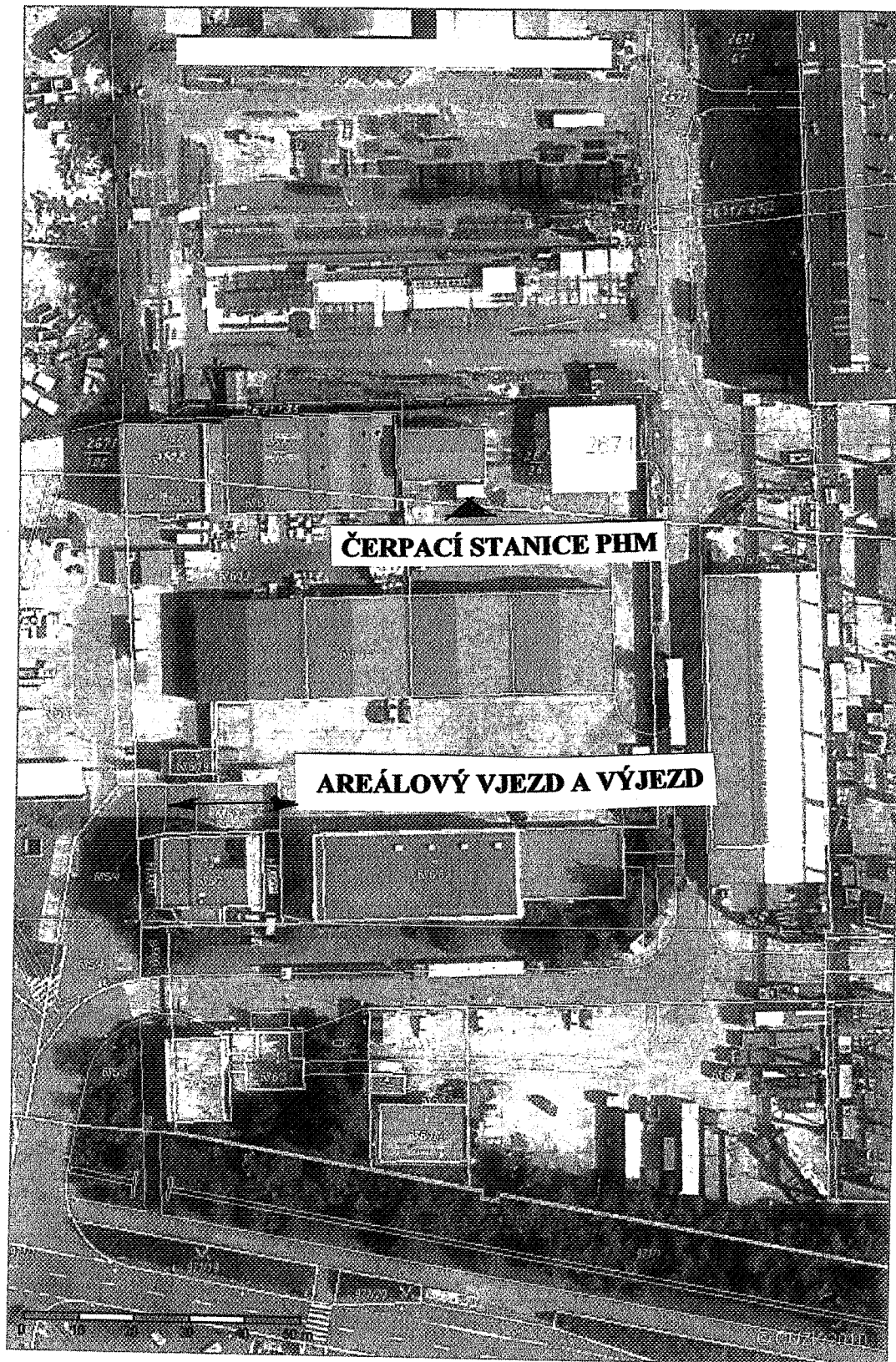
LEGENDA :

-  stávající zákres dle snímku kat. mapy
-  betonový podstavec nádrže (nádrž PHM)
-  prostor na stojany
-  manipulační plocha a jímka na stavítko



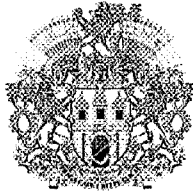
ATELIER RENO spol. s r.o. 120 00 PRAHA 2 VÁCLAVSKÁ 10	HIP:	ZODPOV. PROJEKTANT:	KRESLIL:	SPEC.: STAVEBNÍ
	ING. J. MALINA	ING. P. KAŠPAR	M. BRANCOVSKÝ	STUPEŇ: DSP
	INVESTOR: Freko v.o.s. Teplárenská 602/9, Praha, Malešice, 108 00	MÍSTO ST.: Teplárenská 602/9, Praha, Malešice, 108 00		DATUM: 01/2011
	AKCE: Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko na parcele č. 686/5, 2671/26			FORMÁT: 1x44
	VÝKRES:			MĚŘÍTKO: 1:500
projektová a inženýrská společnost TEL.: 224916527 FAX/ZÁZN.: 224921737 IČO: 45796572	ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY			Č.VÝKR.: C2

Dokumentace je chráněna autorským právem a nesmí se rozmnožovat a poskytovat třetím osobám bez souhlasu autorů nebo investora



Název stavby	Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko		
Místo stavby	Praha 10, Teplárenská 602/9, parc. č. 2671/26, k.ú. Kyje a 686/5, k.ú. Malešice		
Investor	Freko a.s., IČ 497 08 252		
Obsah výkresu	Koordinační situace – stávající stav dle ORTO	Měřítko	1:1000

3.4.2011



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ



Musil Vladimír Ing.
U Větrovny 987/14a
18400 Praha 8 - Dolní Chabry

Váš dopis zn. Szn. Vyřizuje / linka datum
S-MHMP-0241775/2011/1/OOP/VI Mgr. Fousová / 4258 6.4.2011

Věc: Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko na parcele č. 686/5, 2671/26 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. k ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen OOP MHMP), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), po posouzení záměru „Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko na parcele č. 686/5, 2671/26“ doručeného dne 23.3.2011 vydává v souladu s ust. § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Odůvodnění: Záměr výstavby čerpací stanice PHM se nalézá na pomezí k.ú. Kyje a k.ú. Malešice a nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality (dále jen EVL) ani ptačí oblasti. Na území hl. města Prahy se žádná ptačí oblast v současnosti nenalézá. Nejbližší EVL je Praha - Letňany, která je vzdušnou čarou vzdálená od předpokládaného záměru téměř 5 km. EVL Praha - Letňany byla vymezená pro ochranu největší populace sysla obecného (*Spermophilus citellus*) v ČR. Navrhovaný záměr s ohledem na svůj charakter nemůže významně ovlivnit (např. změnou způsobu využívání území) populaci sysla obecného v EVL Praha – Letňany, neboť je od této EVL příliš vzdálený.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

✓ Kopie: Mgr. Martin Pacner – odd. VI.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY A
DOPRAVY

Váš dopis zn.

Spis.zn. UMCP14/11/03692/OVD/SIKM
Č.j. UMCP14/11/07547/OVD/SIKM

Vyřizuje/linka
Ing.Šiklová/213

V Praze dne
24.2.2011

VYJÁDŘENÍ

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti, kterou dne 27.1.2011 podal

**Freko v.o.s., IČ 49708252, Teplárenská 602, 108 00 Praha 10,
kterého zastupuje Ing. Vladimír Musil, U Větrolamu 987, 184 00 Praha 8,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Čerpací stanice pohonných hmot na pozemku p.č.2671/26 kú.Kyje
Praha č.p. 602, Teplárenská 9**

vydává podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto vyjádření:

Podle platného územního plánu, schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy, č.10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti 1.1.2000 a ve smyslu vyhlášky č.32/1999Sb.hl.m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy (dále ÚPn) včetně platných změn i změny Z 1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č. 6 s účinností od 12.11.2009 se pozemek 2671/26 kú.Kyje, který je předmětem Vašeho záměru Čerpací stanice pohonných hmot na pozemku p.č.2671/26 kú.Kyje, součástí polyfunkčního území VN – nerušící výroby a služeb s koeficientem míry využití území D.

VN - nerušící výroby a služeb - Území sloužící pro umístění zařízení služeb a výroby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, která nesmí svými vlivy narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí nad přípustnou mírou.

Funkční využití:

Služby, nerušící výroba, řemeslná výroba, plochy a zařízení pro skladování související s vymezeným funkčním využitím, dvory pro údržbu pozemních komunikací. Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.

Sídlo: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9

tel.: +420-281005111

fax: +420-281912861

Bankovní spojení: PPF banka a.s., č.ú.:19-98000 50998/6000

e-mail: siklova@p14.mepnet.cz

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum (související s vymezeným funkčním využitím). Služební byty, ambulantní zdravotnická zařízení (pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

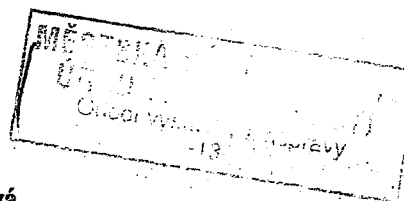
Parkovací a odstavné plochy, garáže, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV.

Výjimečně přípustné funkční využití:

Lakovny, klempírny, truhlárny, stavby pro zpracování plodin, sklady hnojiv a chemických přípravků pro zemědělství, kompostárny a zařízení k recyklaci odpadů, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 5 000 m² prodejní plochy. Sportovní zařízení, malá ubytovací zařízení

Závěr:

Navrhovaná stavba „Čerpací stanice pohonných hmot na pozemku p.č.2671/26 kú.Kyje“ je v souladu s hlavním funkčním využitím ÚPn. Dodržení indexu míry využití „D“ nelze z přiložené projektové dokumentace posoudit.



Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby a dopravy

Obdrží:

účastníci

1. Ing. Vladimír Musil, U Větrolamu č.p. 987, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ**

Mušil Vladimír Ing.
U Větrolamu 987/14a
184 00 Praha 8 - Dolní Chabry

Váš dopis zn.	SZn. S-MHMP-0041824/2011/1/OOP/VI	Vyřizuje/linka RNDr. Potměšilová/4422	Datum 17.2.2011
---------------	--------------------------------------	--	--------------------

Věc: Stavební úpravy pro dodatečné povolení čerpací stanice PHM v areálu firmy Freko, parc.č. 2671/26 a parc.č. 686/5, k.ú. Mlešice – změny vyplývající z požadavku PVS, a.s.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona následující závazná stanoviska a vyjádření dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písm. c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a Statutu hlavního města Prahy je příslušným dotčeným orgánem státní správy Úřad městské části Praha 10.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 48 odst. 1 písm. u) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší:
Ing.T.Novák

Předmětem předložené dokumentace je změna stavby spočívající v zastřešení stáček plochy a dílčích změnách technologického vybavení. Požadavek na tyto úpravy vyplynul z připomínek dotčených správních orgánů. Jedná se o doplnění ocelového přístřešku nad stáček plochou, doplnění bezodtokové zachytivé jímky o objemu 2,1 m³ a vypuštění sorpční vpusti SOL 2/4M včetně jímky a napojení na areálovou kanalizaci.

Ke stavebním úpravám prostoru čerpací stanice podle původního návrhu bylo vydáno závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší v souhrnném stanovisku OOP MHMP čj. S-MHMP-0959808/2010/1/OOP/VI ze dne 3.1.2011. Podmínkou uvedeného souhlasného stanoviska k navrhovaným úpravám byl požadavek na minimalizaci prašnosti během provádění stavebních prací. Zároveň stanovisko obsahovalo informaci o nutnosti projednání vlastní čerpací stanice z hlediska postupů podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (doposud příslušná povolení nebyla vydána).

V současné době je u zdejšího úřadu projednáváno povolení trvalého provozu předmětného středního zdroje znečišťování ovzduší, kterým uvedená čerpací stanice je dle platné legislativy ochrany ovzduší.

Navržené změny stavby nejsou z hlediska vlivu na ovzduší podstatné, proto orgán ochrany ovzduší souhlasí s navrhovanou změnou stavby podle předložené dokumentace. Vydané stanovisko čj. S-MHMP-0959808/2010/1/OOP/VI ze dne 3.1.2011 v bodě č.4 zůstává nadále v platnosti.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Vyjádření k otázce, zda stavba mění či snižuje krajinný ráz:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OOP MHMP) jakožto příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona posoudil na podkladě předložené projektové dokumentace, ortofotosnímků hlavního města Prahy z let 1975, 1999-2000, 2003, 2007 a znalosti místa z úřední činnosti zda předmětná stavba může změnit či snížit krajinný ráz a z hlediska ustanovení § 12 zákona vydává následující vyjádření: Umístěním výše uvedené stavby nemůže být snížen či změněn krajinný ráz.

Odůvodnění: Zájem chráněný OOP MHMP v dané věci tedy není dotčen.

Vyjádření orgánu ochrany přírody je vydáno na základě výše uvedených podkladů a posouzení možného vlivu záměru na přírodní, kulturní a historickou charakteristiku daného místa a oblastí s ohledem na zachování významných krajinných prvků (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona), zvláště chráněných území (§ 14 zákona), kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle § 10 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr vyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Ten, kdo hodlá provést takový záměr, je povinen předložit oznámení dle přílohy č. 3 zákona příslušnému úřadu. V tomto případě je příslušným úřadem odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon) v platném znění: Rosinová, DiS.

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání závazného stanoviska příslušným dotčeným orgánem vodoprávní úřad příslušné městské části.

OOP MHMP upozorňuje, že:


- dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona je vodoprávní úřad dotčeným orgánem státní správy při uvedení stavby do užívání. Dle ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona si stavebník opatří závazné stanovisko dotčeného orgánu k užívání předmětné stavby. příslušným k vydání tohoto stanoviska je OOP MHMP.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy shrnuje:

- závazné stanovisko bez podmínek – viz bod – 4,
- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8

Toto stanovisko není stanoviskem z hlediska zájmů uplatňovaných na základě usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1214 z 16. 8. 2005 k úkolům Magistrátu hlavního města Prahy v samostatné působnosti (správce vodních toků, správce vybraných pozemků zeleně – zejména parky I. kategorie a lesní pozemky a správce uličních stromofadí I. kategorie).


Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Příloha: dokumentace

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1